



Narva

28.11.2012. a nr 1190-k

Linnavara asutatavale sihtasutusele Narva Muuseum mitterahalise sissemaksena üleandamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavolikogu 17.05.2012 otsusega nr 57 „Sihtasutuse Narva Muuseum asutamises osalemine” sätestati Narva linna osalemise tingimused SA Narva Muuseum asutamises. Muuhulgas kohustati Narva Linnavalitsust korraldama asutatavale SA-le Narva Muuseum Narva linnale kuuluvate kinnisasjade üleandmine.

Narva Linnavalitsuse 18.06.2012.a. korraldusega nr. 527-k ”Sihtasutuse Narva Muuseumi asutajaõiguste teostaja ja nõukogu liikme määramine ning asutamislepingu ja põhikirja eelnõu kooskõlastamine” määrati Narva linna poolt asutajaõiguste teostajaks linnapea Tarmo Tammiste.

Eesti Vabariik ja Narva linn soovivad lähiajal sihtasutuse Narva Muuseum asutamiseotsuse allkirjastada.

Vastavalt Narva Linnavolikogu 17.05.2012.a. otsusele nr. 57 ja asutajate poolt kooskõlastatud asutamistingimustele annab Narva linn mitterahalise sissemaksena asutatavale SA-le Narva Muuseum järgmised kinnistud koos nendel asuvate ehitiste ja rajatistega:

- 1.1. Ida-Viru maakonnas Narva linnas Vestervalli 21, 5232 m², katastritunnus 51101:003:0064;
- 1.2. Ida-Viru maakonnas Narva linnas Tuleviku tn 10, 6548 m², katastritunnus 51101:001:0012;
- 1.3. Ida-Viru maakonnas Narva linnas Gloria bastion, 39954 m², katastritunnus 51101:003:0063;
- 1.4. Ida-Viru maakonnas Narva linnas Gloria vallikraav, 6389 m², katastritunnus 51101:003:0062;
- 1.5. Ida-Viru maakonnas Narva linnas Sadama tee 9, 19628 m², katastritunnus 51101:003:0090.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (edaspidi KOKS) § 30 lg.1 p.2 linnavalitsus lahendab küsimusi, mis volikogu otsustega on pandud täitmiseks valitsusele.

Asjaõigusseaduse (edaspidi AÕS) § 64¹ kohaselt on kinnisomandi üleandmiseks nõutav õigustatud isiku ja teise poole notariaalselt tõestatud kokkulepe (asjaõigusleping) ja sellekohase kande tegemine kinnistusraamatusse.

Narva linna põhimääruse p. 5.3.4. alusel esindab linnapea allkirjaõigusliku isikuna Narva linna linnavolikogu poolt ettenähtud pädevuse alusel.

Sihtasutuste seaduse §-de 10 lg.2 ja 11 lg. 3 alusel tuleb asutatava sihtasutusse registrisse kandmiseks esitatavale avaldusele lisada väljavõtted kinnistusraamatust, mis tõendavad mitterahalise sissemaksena üle antud kinnisasjad on asutatava sihtasutuse omandis.

3. OTSUS

3.1. Anda asutatavale SA-le Narva Muuseum mitterahalise sissemaksena üle:

3.1.1. järgmised Linnavara- ja Majandusameti bilansis olevad kinnistud koos nendel asuvate päraldistega:

- Ida-Viru maakonnas Narva linnas Tuleviku tn 10, 6548 m², katastritunnus 51101:001:0012, bilansiline väärtus 2 927,15 eurot;
- Ida-Viru maakonnas Narva linnas Gloria bastion, 39954 m², katastritunnus 51101:003:0063, bilansiline väärtus 17 876,09 eurot;
- Ida-Viru maakonnas Narva linnas Gloria vallikraav, 6389 m², katastritunnus 51101:003:0062, bilansiline väärtus 2 339,17 eurot;
- Ida-Viru maakonnas Narva linnas Sadama tee 9, 19628 m², katastritunnus 51101:003:0090, bilansiline väärtus 7 530,00 eurot;

3.1.2. järgmine Narva Muuseumi bilansis olev kinnistu koos temal asuvate päraldistega:

- Ida-Viru maakonnas Narva linnas Vestervalli 21, 5232 m², katastritunnus 51101:003:0064, bilansiline väärtus 2 351,95 eurot;

3.2. Volitada linnapead Tarmo Tammiste't allkirjastama Narva linna nimel mitterahalise sissemaks üle andmiseks notariaalselt tõestatud asjaõiguslepinguid.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Narva Linnakantseleil teha korraldus teatavaks Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametile ning Narva Muuseumile.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär