

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

09.01.2013. a nr 15-k

Arvamuse andmine Lavretsovi tn 9a maa riigi omandisse jätmiseks

1. Asjaolud ja menetluse käik

Keskkonnaministeeriumi poolt volitatud maa-ameti esindaja esitas Narva Linnavalitsusele 13.12.2012.a. taotluse nr 6.3-5/273 ja vaba maa maaüksuse piiriettepaneku nr AT1210050011, ligikaudse pindalaga 1456 m², taotletav sihtotstarve ärimaa (002;Ä). Maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 alusel jäetakse maaüksus riigi maareservi. Viidatud maaüksuse riigi omandisse jätmise on vajalik riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktis 4 reservina säilitamiseks. Vastavalt Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a. määruse nr 226 „Maa riigi omandisse jätmise korra“(edaspidi Kord) punkti 9 alusel palub Maa-amet kohaliku omavalitsuse arvamust ja korrast tulenevalt määrata maaüksustele sihtotstarve ja lähiaadress. Maaüksuse sihtotstarve määramise aluseks on Narva Linnavolikogu 19.04.2012.a otsusega nr 55 kehtestatud Narva linna detailplaneering „Hariduse, Vabaduse, Lavretsovi ja Vestervalli tänavatega piirnev ala“. Narva Linnavalitsuse 30.05.2012 korraldusega nr 471- k määrati aadressiks Lavretsovi 9a. Lähtuvalt Korra punkti 9 alapunktist 2 esitame andmed isikute taotluste kohta: Riigi omandisse taotletavatele maaüksustele ei ole esitatud avaldusi maa ostueesõigusega erastamiseks. Narva Linnavalitsusele ei laekunud taotlust maa õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise, kompenseerimise ja õigusvastaselt võõrandatud vara hüvitamiseks Narva linnas Lavretsovi tn 9a.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996.a. määrus nr 226 “Maa riigi omandisse jätmise kord“ punkt 9 sätestab, et ühe kuu jooksul maa riigi omandisse jätmise toimiku saamise päevalejärgnevast päevast arvates annab linnavalitsus arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta, märkides riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise toimikus toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1. Nõustuda Narva linnas Lavretsovi tn 9a maa riigi omandisse jätmisega.

3.2. Maaüksuse pindala 1456 m² sihtotstarve ärimaa (002;Ä)

4. Rakendussätted

4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär