

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

09.01.2013. a nr 16-k

Arvamuse andmine Vestervalli tn 13 a maa riigi omandisse jätmiseks

1. Asjaolud ja menetluse käik

Keskkonnaministeeriumi poolt volitatud maa-ameti esindaja esitas Narva Linnavalitsusele 13.12.2012.a. taotluse nr 6.3-5/273 ja vaba maa maaüksuse piiriettepaneku nr AT0502030093, ligikaudse pindalaga 1737 m², taotletav sihtotstarve ärimaa (002;Ä). Maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkti 8 alusel jäetakse maaüksus riigi maareservi. Viidatud maaüksuse riigi omandisse jätmise on vajalik riigivaraseaduse § 10 lõike 1 punktis 4 reservina säilitamiseks. Vastavalt Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a. määruse nr 226 „Maa riigi omandisse jätmise korra“(edaspidi Kord) punkti 9 alusel palub Maa-amet kohaliku omavalitsuse arvamust ja korrast tulenevalt määrata maaüksustele sihtotstarve ja lähiaadress. Maaüksuse sihtotstarve määramise aluseks on Narva Linnavolikogu 19.04.2012.a otsusega nr 55 kehtestatud Narva linna detailplaneering „Hariduse, Vabaduse, Lavretsovi ja Vestervalli tänavatega piirnev ala“. Narva Linnavalitsuse 30.05.2012 korraldusega nr 471- k määrati aadressiks Vestervalli 13a. Lähtuvalt Korra punkti 9 alapunktist 2 esitame andmed isikute taotluste kohta: Riigi omandisse taotletavatele maaüksustele ei ole esitatud avaldusi maa ostueesõigusega erastamiseks. Narva Linnavalitsusele ei laekunud taotlust maa õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise, kompenseerimise ja õigusvastaselt võõrandatud vara hüvitamiseks Narva linnas Vestervalli tn 13a.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996.a. määrus nr 226 “Maa riigi omandisse jätmise kord“ punkt 9 sätestab, et ühe kuu jooksul maa riigi omandisse jätmise toimiku saamise päevale järgnevalt päevast arvates annab linnavalitsus arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta, märkides riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise toimikus toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

- 3.1. Nõustuda Narva linnas Vestervalli tn 13a maa riigi omandisse jätmisega.
- 3.2. Maaüksuse pindala 1737 m² sihtotstarve ärimaa (002;Ä)

4. Rakendussätted

- 4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.

Handwritten signature of Tarmo Tammiste.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Handwritten signature of Ants Liimets.

Ants Liimets
Linnasekretär