

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

15.11.2006 nr 1459-k

Projekteerimistingimuste määramine *(Daumani tn.11 lasteaia "Cippollino" ujula rekonstrueerimine)*

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2, Ehitusseaduse §19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 "Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegeerimise õigus"

Määrata projekteerimistingimused Daumani tn.11 lasteaia "Cippollino" ujula rekonstrueerimise ehitusprojekti koostamiseks.

1. ÜLDANDMED

- 1.1 **Tellija** Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusamet
Peetri plats 3, 20308 Narva
- 1.2 **Asukoht** Narva linn,
Daumani tn.11
Rekonstrueeritavate ruumide üldpind: kuni 150,0m²
Maakasutuse sihtotstarve: ühiskondlike hoonete maa

1.3 Lähteülesanne on kehtiv 2 aastat alates korralduse jõustumisest.

1.4 Lähteülesande koostamise alus

1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 12.10.06.a avaldus nr.1472/1-11

Arkadi Nikolajev – Kommunaalmajandusosakonna juhataja direktori ülesannetes

1.4.2 Ehitusseadus

1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN.

2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK

2.1 Projekti koostamise eesmärgiks on laste ujula rekonstrueerimine.

3. ÜLDNÕUDED

3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimishormidega ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 "Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile".

- 3.2 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus § 18 lg 4 p1).
- 3.3 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigil seadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.4 Väljastatud projekteerimistingimused lisada projekti kausta.
- 3.5 Ehitusprojekt koostada vastavalt Eesti standardile EVS 811:2002
- 3.6 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.7 Projekt koostada vastavalt Vabariigi Valitsuse 11.07.1996.a. määrusele nr 185 "Ujula tervisekaitsenormid ja -eeskirjad TKNE-7/1996".
- 3.8 Esitada hoone ehitusprojekti sõltumatu ekspertiis. (Ehitusseadus § 21 p.2)

4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHITUSLIKUD TINGIMUSED

- 4.1 Ehitusala: kuni 150,0 m².
- 4.2 Ujula remont vastavalt ruumide seisundi tehnilise ekspertiisile.
- 4.3 Riietusruumide rekonstrueerimine: uste vahetamine olemasolevates mõõtmes, vajadusel ette näha põrandaküte.
- 4.4 Duširuumi rekonstrueerimine: vastavalt ujula tervisekaitsenormidele lasteasutuses peab olema 1 dušš 3 külastaja kohta.
- 4.5 WC-d peavad paiknema nii, et oleks välistatud sisenemine basseini duširuumi läbimata.
- 4.6 Basseiniruumi rekonstrueerimine: aknaraamide ja uste vahetamine olemasolevates mõõtmes, seinte ja vahelae renoveerimine. Basseini ruumi seinad ja vahelagi peavad olema niiskuskindlad ning puhastatavad.
- 4.7 Vajadusel basseini sissepääsu ees oleva jalavanni, basseini äärise ja trepi rekonstrueerimine.
- 4.8 Vajadusel käiguraja rekonstrueerimine. Rada peab olema köetav ja selle pind ei tohi olla libe. Raja katmisel madala soojusjuhtiva materjaliga võib rada mitte kütta.
- 4.9 Likvideeritavad ja ümberehitatavad ruumide osad: ümberplaneerimine võib toimuda mittekandvate vaheseinte arvelt. Lahendada ehitusprahi utiliseerimine.
- 4.10 Siseviimistlus: kasutatavad materjalid peavad vastama tervisekaitsenõuetele. Siseviimistluse lahendus esitada projekti koosseisus.
- 4.11 Ventilatsioonisüsteemide rekonstrueerimine: ventilatsioon peab tagama ujulas õhu suhtelise niiskuse 50-70%.
- 4.12 Küttesüsteemi rekonstrueerimine: küte peab tagama temperatuuri vastavalt ujula tervisekaitsenormidele.

5. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED

- 5.1 Esitada projekti koosseisus insener-tehnilised projektlahendused elektrivarustusele, ventilatsioonile, küttele, veele ja kanalisatsioonile.
- 5.2 Eriosadele taotleda tehnilised tingimused ja projektid kooskõlastada vastavate võrguvaldajatega.

6. ERITINGIMUSED

- 6.1 Enne projekteerimise algust tuleb läbi viia ruumide seisundi tehniline ekspertiis. Soovitused ja järeldused võtta arvesse projekteerimisel.

7. KOOSKÖLASTUSED

- 7.1 Ida-Virumaa Päästeteenistus Narva Komando.
- 7.2 Ida-Virumaa Tervisekaitsetalitus.
- 7.3 Narva Linnavalitsuse Linnavara-ja Majandusamet.
- 7.4 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

8. RAKENDUSSÄTTED

- 8.1 Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 8.2 Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär