



KORRALDUS

Narva

18.12.2006 nr 1692-k

Ehitise kasutusloa andmine

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõige 1 punkti 2, Ehitusseaduse § 33, ja Narva Linnavolikogu 20. märtsi 2003.a määruse nr 10/12 "Narva Linnavalitsuse Ehitusloa ja kasutusloa väljaandmise õiguse delegeerimine"

1. Asjaolud ja menetluse käik.

Kulgu 5 hoone on laiendatud metalltoodete tootmise hooneks. Hoone omanik esitas koos kasutusloa taotlusega ehitusprojekti, ehitise tehnilised dokumendid ning maksis riigilõivu. Kuid on esitamata objekti geodeetiline kontrollmõõdistamine, mis on tänaseks tellitud ning saab valmis 2007 aasta jaanuari lõpuks.

Hoone ülevaatuks ja nõuetele vastavaks tunnistamiseks olid kaasatud keskkonnateenistuse, päästkeskuse, tööinspektsiooni, projekteerija, peatöövõtja, omaniku ning Narva Linnavalitsuse pädevad ametnikud, kes väljastasid oma arvamuse kirjalikult või kirjutasid alla ehitise ülevaatu aktile, mille otsuses on tunnistatud, et aadressil Kulgu 5, Narva asuv metalltoodete tootmishoone vastab ehituseeskirjadele ja normidele ning keskkonna-, tervise, tuletõrje-, tarbija- ja töökaitsenõuetele ning kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. Õiguslikud alused.

Vastavalt ehitusseaduse § 33 lõikele 2 kasutusloa saamiseks tuleb esitada kasutusloa taotlus, ehitusprojekt, mille kohaselt ehitis oli ehitatud, ehitise tehnilised dokumendid ning tasuda riigilõiv.

Vastavalt ehitusseaduse § 33 lõikele 4 kasutusloa väljastatakse pärast ehitise ülevaatu ja nõuetele vastavaks tunnistamist.

Vastavalt Narva linna ehitusmääruse § 27 lõikele 4 ehitise laiendamisel ehitise kohta esitatakse geodeetiline teostusmõõdistus paberkandjal ja digitaalsel kujul.

3. Otsus

3.1 Anda välja järgmise ehitise omanikule kasutusloa.

3.2 Tunnistada Kulgu 5 hoone laiendatud metalltoodete tootmishooneks.

3.3 Kohustada Kulgu 5 hoone omanikku esitada kasutusloa andjale geodeetilise teostusmõõdistuse paberkandjal ja digitaalsel kujul kuni 01.02.2007 a.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub punktis 1 nimetatud ehitiste omanikele teatavakstegemisest.

4.2 Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär