NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Narva 05.03.2014. a nr 222-k

Plaanimaterjali alusel munitsipaalomandisse
antava maa piiride ja pindala kinnitamine,
Puuvilla tänav L2

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

03.02.2014.a võttis Ida-Viru maavanem vastu korralduse nr 8-8/2014/82 Puuvilla tänav L2 maaüksuse Narva linna munitsipaalomandisse andmise kohta. Antud korralduse punkti 2 kohaselt loetakse omandiõigus Narva linnale üleläinuks maaüksuse riigi maakatastris registreerimisest arvates.
Vabariigi Valitsuse 29 aprilli 1997.a. määrusega nr 88 kinnitatud Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra ja Ida-Viru maavanem 03.02.2014 korralduse nr 8-8/2014/82 alusel moodustatakse katastriüksus Narva linn, Puuvilla tänav L2.
Kuna katastriüksus moodustatakse plaanimaterjali alusel, siis tuleks kinnitada moodustatava Puuvilla tänav L2 katastriüksuse andmed.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Vabariigi Valitsuse 2 juuni 2006 määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ § 9 lõike 1 kohaselt registreeritakse munitsipaalomandisse antud maa riigi maakatastris maa munitsipaalomandisse andmise otsuse alusel, s.o Ida-Viru maavanema 03.02.2014 korralduse nr 8-8/2014/82 alusel.

2.2 Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a määrusega nr 88 kinnitatud plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra punkti 16 kohaselt kinnitatakse plaani- või kaardimaterjalil määratud piirid kohaliku omavalitsuse otsusega, kus fikseeritakse katastriüksuse number, aadress, katastriüksuse sihtotstarve, pindala, maksustamishind, isik kelle omandisse katastriüksus läheb ning katastriüksuse moodustamise õiguslik alus viitega maareformi seaduse vastavale sättele.

2.3 Narva Linnavolikogu 05.12.2013.a otsuse nr 113 „Puuvilla tänav L2 ja Puuvilla tänav L3 maaüksuste munitsipaalomandisse taotlemine ja katastriüksuste sihtotstarbe määramine“ punkti 4.2 kohaselt moodustab Linnavalitsus katastriüksus ja kinnitab moodustatava katastriüksuse piirid ning esitab katastritoimik registreerimiseks Maa–ameti Ida–Viru katastribüroosse.

2.4 Vastavalt maareformi seaduse § 25 lõikele 1 antakse tasuta munitsipaalomandisse sama seaduse §-s 28 nimetatud maa. Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 alusel antakse munitsipaalomandisse munitsipaalomandis olevate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.

2.5 Juhindudes Maakatastriseaduse § 20 lõigetest 5 ja 5^5, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord”, Vabariigi Valitsuse 22.05.2001.a määrusest nr 179 “Maa maksustamishinna arvutamise kord” ja keskkonnaministri 30.11.2001.a määrusest nr 50 “Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine”.

3. OTSUS

Kinnitada Puuvilla tänav L2 plaanimaterjali alusel moodustatava katastriüksuse piirid ning järgmised andmed:
3.1 katastriüksuse number 187, katastrikaardi number: 65.834;
3.2 katastriüksuse sihtotstarve: transpordimaa (007; L);
3.3 katastriüksuse pindala: 3 773 m^2, sellest ehitise alune maa: 1 160 m^2;
3.4 katastriüksuse maksustamishind: 960 (Üheksasada kuuskümmend) eurot;
3.5 maa omanik: Narva linn.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Eduard East
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär