

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

19.03.2014. a nr 291-k

Ehituslubade väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid:

- 1.1. 17.12.2013.a ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 12422/1-16) osaliselt Paadi tn 2b ja osaliselt reformimata riigimaal piirivalve vaatlusraja püstitamiseks. 22.01.2014.a on taotlejale saadetud kiri, milles Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet väidab, et peale Ida-Viru Maavalitsuse poolt munitsipaliseerimisloa saamist, võib Amet väljastada ehitusluba silla rajamiseks. 20.02.2014.a Ida-Viru Maavanem oma korraldusega nr 8-8/2014/142 (Lisa 1) lubas paigaldada piiri turvalise tagamiseks, jalgspatrullile läbitav piirivaatlussild.
- 1.2. 17.01.2014.a ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 498/1-16) Kose tn 4a ja Kose tn 6 kinnistutel asuva Narva-2 piiripunkti hoone laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks. Alles 12.03.2014.a ehitusprojekt oli kooskõlastatud Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti peaarhitektiga.
- 1.3. 19.02.2014.a Jääraku tn 161 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 1701/1-16) majandushoone püstitamiseks. 04.03.2014.a on taotlejale saadetud kiri esinevate puuduste kohta esitatud dokumentides. Kõik märgitud puudused on kõrvaldatud määratud ajaks.
- 1.4. 13.02.2014.a Tallinna mnt 41 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 1439/1-16) 2-korruselise juurdeehitamiseks ASTRI 2 kaubandushoone (ehr. Kood 118010052) tagaosas.

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega. Ehitusprojektide vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projektid on kooskõlastatud peaarhitektiga. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §24 toodud ehituslubade väljastamise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehituslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 23 lõike 1 kohaselt ehitusloa väljastab ja tunnistab kehtetuks kohalik omavalitsus.
- 2.2. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

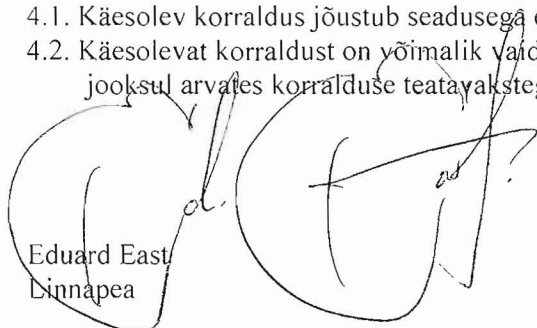
3. OTSUS

Väljastada ehitusload alljärgnevatel aadressidel:

- 3.1. Osaliselt Paadi tn 2b ja osaliselt reformimata riigimaal piirivalve vaatlusraja püstitamiseks;
- 3.2. Kose tn 4a ja Kose tn 6 kinnistutel asuva Narva-2 piiripunkti hoone laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks;
- 3.3. Jääraku tn 161 majandushoone püstitamiseks;
- 3.4. Tallinna mnt 41 2-korruselise juurdeehitamiseks ASTRI 2 kaubandushoone (ehr. Kood 118010052) tagaosas.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Eduard East
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär