

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

16.04.2014. a nr 381-k

### Arvamuse andmine Betooni tn 15 maa riigi omandisse jätmiseks

#### 1. Asjaolud ja menetluse käik

Maa-amet, esitas riigi omandisse jätmiseks Narva linnavalitsusele 18.12. 2013.a. taotluse nr 6.2-9/271 ja Betooni tn 15 maaüksuse asendiplaani AT1312090037, ligikaudse pindalaga 898 m<sup>2</sup> taotletav sihtotstarve elumumaa (001;E)

Betooni tn 15 hoone vundament on registreeritud ehitusregistris (kood120532860) ja on Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametis arvel. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet esitas oma arvamuse, et mitte jätta maaüksus Betooni tn 15 riigiomandisse ja peab otstarbekaks nimetatud elamu lähiajal taastada. Mis on kinnitatud Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti kirjaga 19.03.2014.a.nr 1.1-13/213-3

Betooni tn 15 maa kohta ei ole esitatud ostueesõigusega erastamise avaldust ega hoonestusõiguse seadmiseks, õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise, kompenseerimise ja õigusvastaselt võõrandatud vara hüvitamiseks Narva linnas.

#### 2. Õiguslikud alused

2.1.Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 3 kohaselt valla või linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis ei kuulu volikogu pädevusse.

2.2.Maareformi seaduse § 31 lõike 1 punkt 8 kohaselt riigi omandisse jäetakse riigimaareserv.

2.3.Vabariigi Valitsuse 3. septembri 1996.a.määrus nr 226 "Maa riigi omandisse jätmise kord" punkt 9 sätestab, et ühe kuu jooksul maa riigi omandisse jätmise toimiku saamise päevale järgnevast päevast arvates annab linnavalitsus arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta, märkides riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ning näitab ära maa riigi omandisse jätmise toimekus toodud, suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

#### 3. Otsus

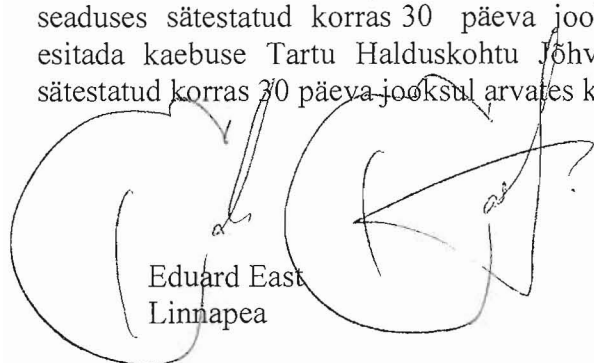
3.1.Mitte nõustuda Narva linnas, Betooni tn15 maa riigi omandisse jätmisega.

3.2.Maaüksuse pindala 898 m<sup>2</sup> sihtotstarve elumumaa ( 001;E )

#### 4. Rakendussätted

4.1.Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2.Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

  
Eduard East  
Linnapea

  
Ants Liimets  
Linnasekretär