

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

30.04.2014. a nr 444-k

Narvas Rahu tn 41d asuva maa-ala osa tasuta kasutusse andmine (RAHU TN 38 KORTERIÜHISTU)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

RAHU TN 38 KÜ-lt, registrikood 80054719, laekus Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametile taotlus, milles palutakse anda KÜ-le tasuta kasutusse Narva linnale kuuluva Rahu tn 41d (katastritunnus 51104:001:0076, transpordimaa 100%) maa-ala (kinnistu) osa pindalaga 560 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.

Parkimisplatsi rajamistööd teostatakse RAHU TN 38 KORTERIÜHISTU poolt ja kulul.

RAHU TN 38 KORTERIÜHISTU kohustub tagama kasutusse taotletava maa-ala osa heakorra.

RAHU TN 38 KORTERIÜHISTU taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 16.04.2014. a (protokoll nr 3) ning otsustati:

1. Nõustuda RAHU TN 38 KORTERIÜHISTU taotlusega ja soovitada anda RAHU TN 38 KORTERIÜHISTU-le, registrikood 80054719, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Rahu tn 41d (katastritunnus 51104:001:0076, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa pindalaga 560 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
2. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (muudetud Narva Linnavolikogu 17.01.2008 määrusega nr 4) (edaspidi ka *Kord*) punkti 5.1.3 alapunkti b alusel otsustab kasutusse andmise määramata ajaks kohaliku omavalitsuse asutus tema bilansis oleva vara suhtes.

Korra punktide 46, 46.4, 7.2.6 (muudetud Narva Linnavolikogu 29.01.2009 määrusega nr 2) alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara - linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele jäätmekonteineri paigaldamiseks.

Korra punkt 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra punkti 5 (alapunkt 5.1.3; b) alusel.

Korra punktides 7.2, 7.2.6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.

Korra punkti 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub. Antud juhul sõlmib Narva linna nimel tasuta kasutamise lepingu Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet, kes on Rahu tn 41d asuva maa-ala bilansiline valdaja.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

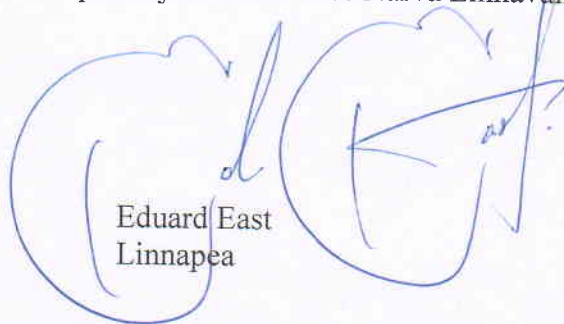
Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (muudetud Narva Linnavolikogu 29.01.2009 määrusega nr 2) p-des 7.2 ja 7.2.6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.

3. OTSUS

- 3.1. Anda RAHU TN 38 KORTERIÜHISTU-le, registrikood 80054719, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Rahu tn 41d (katastritunnus 51104:001:0076, transpordimaa 100%) asuva maa-ala osa pindalaga 560 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
- 3.2 Narva Linna Arenduse ja Õkonoomika Ametil sõlmida RAHU TN 38 KORTERIÜHISTU-ga punktis 3.1. nimetatud maa-ala tasuta kasutusleping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linna Arenduse ja Õkonoomika Ametil teha korraldus teatavaks RAHU TN 38 KORTERIÜHISTU-le.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär