

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

30.04.2014. a nr 447-k

Kinnistute valitseja nimetamine ja kinnistute võtmine Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti bilanssi

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse 02.04.2013 korralduse nr 327-k „A. Juhhanovi tn 5 kinnistu jagamine ning moodustatavatele kruntidele aadressi ja maa sihtotstarbe määramine“ alusel jagati Narva linnas Aleksei Juhhanovi tn 5 asuv kinnistu (kinnistusraamatu registriosa nr 3581509, katastritunnus 51104:004:0145, pindala 19 377 m², üldkasutatav maa 100%) viieks eraldi iseseisvaks maauksuseks. 21.04.2014 kanti kinnistusraamatusse Narva linna omanditena järgmised kinnistud:

Jrk nr	Aadress Narva linnas	Üldpind m ²	Mötteline osa	Maakatastris registreerimise kuupäev	Maatüki maksustamise hind, eurodes	Kinnistus - registri nr
1	Aleksei Juhhanovi tn 5	13 748	1	10.04.2014	5 270	3581509
2	Aleksei Juhhanovi tn 7	1 632	1	10.04.2014	630	3965809
3	Aleksei Juhhanovi tn 9	1 607	1	10.04.2014	620	3965909
4	Aleksei Juhhanovi tn 11	1 719	1	10.04.2014	660	3966009
5	Aleksei Juhhanovi tänav T1	669	1	10.04.2014	260	3966109

Enne Narvas Aleksei Juhhanovi tn 5 asuva kinnistu jagamist oli nimetatud kinnistu Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti bilanssis.

Narva Linnavolikogu 16.05.2013 määruse nr 16 „Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti põhimääruse kinnitamine“ § 15 lõike 2 punkti 1 alusel on Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti linnavara osakonna rendi- ja müügiteenistuse ülesanneteks muu hulgas osalemine linnavara osakonna kaudu linnavara valdamist, kasutamist, käsutamist ja omandamist, maa munitsipaliseerimist, munitsipaalmaale hoonestusõiguse seadmist ja vara peremehetuks tunnistamist puudutavate Linnavolikogu ja Linnavalitsuse õigusaktide väljatöötamises.

Seoses sellega on vaja anda need kinnistud Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti bilanssi.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

Vastavalt Narva Linnavolikogu 21.06.2005. a määrusega nr 20/57 kinnitatud „Linnavara eeskirja“ (edaspidi nimetatud Eeskiri) §-le 23 linnavara valitsemise jagamise Eeskirja §-is 19 sätestatud valitsejate vahel kinnitavad kohaliku omavalitsuse organid sõltuvalt vara sihtotstarbest ja selle vajalikkusest nende kohustuste täitmisel. Eeskirja § 19 kehtestab, et linnavara valitsejaks on linnavolikogu ja linnavalitsus, kohaliku omavalitsuse struktuuriüksus, linna ametiasutused, kolmas isik.

3. OTSUS

3.1.Välja arvata Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ameti bilansist). Narva linnas Aleksei Juhhanovi tn 5 asuv kinnistu (kinnistusraamatu registriosa nr 3581509, katastritunnus 51104:004:0145, pindala 19 377 m², üldkasutatav maa 100%, maa maksustamishind 7 430,50 eurot).

4.2.Määrata Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet järgmiste Narva linna omandis olevate kinnistute valitsejaks:

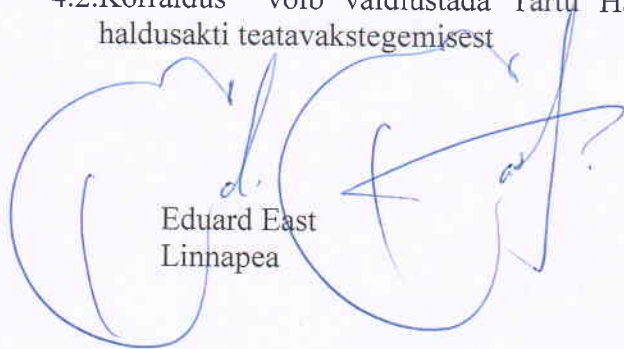
Jrk nr	Aadress Narva linnas	Üldpind m ²	Mötteline osa	Maakatastris registreerimise kuupäev	Maatüki maksustamis-hind, eurodes	Kinnistus - registri nr
1	Aleksei Juhhanovi tn 5	13 748	1	10.04.2014	5 270	3581509
2	Aleksei Juhhanovi tn 7	1 632	1	10.04.2014	630	3965809
3	Aleksei Juhhanovi tn 9	1 607	1	10.04.2014	620	3965909
4	Aleksei Juhhanovi tn 11	1 719	1	10.04.2014	660	3966009
5	Aleksei Juhhanovi tänav T1	669	1	10.04.2014	260	3966109

3.3.Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil võtta ülalnimetatud kinnistud oma bilanssi.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1.Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2.Korraldus võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul haldusakti teatavakstegemisest


Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär