

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

11.06.2014. a nr 650-k

Ehituslubade väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid:

- 1.1. 26.05.2014.a Sõstra tn 8 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5177/1-16) aiamaja püstitamiseks.
- 1.2. 28.05.2014.a Puidu tn 2 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5275/1-16) sauna laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.
- 1.3. 05.06.2014.a OÜ EFTEN SPV16 poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5621/1-16) Kangelaste pr 29 Prisma kaubandushoonele varjualuse juurdeehitamiseks.
- 1.4. 19.05.2014.a OÜ Fama Invest poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4888/1-16) Tallinna mnt 19c kinnistul autopesula püstitamiseks. 30.05.2014.a projekt oli kooskõlastatud Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametiga (kiri nr 1.1-13/4619-2).
- 1.5. 29.05.2014.a korteromandi omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5330/1-16) Kangelaste pr 40 korteri 73 rekonstrueerimiseks.
- 1.6. 28.05.2014.a KÜ Maria Mõis poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5299/1-16) Mõisa tn 9 korterelamu osaliseks rekonstrueerimiseks (sillutisriba rekonstrueerimine).
- 1.7. 12.05.2014.a Ilma tn 53 kinnistu omaniku voliniku poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 4632/1-16) aiamaja laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega. Ehitusprojektide vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projektid on kooskõlastatud peaarhitektiga. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §24 toodud ehituslubade väljastamise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehituslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 23 lõike 1 kohaselt ehitusloa väljastab ja tunnistab kehtetuks kohalik omavalitsus.
- 2.2. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

3. OTSUS

Väljastada ehitusload alljärgnevatel aadressidel:

- 3.1. Sõstra tn 8 aiamaja püstitamiseks;
- 3.2. Puidu tn 2 sauna laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks;
- 3.3. Kangelaste pr 29 Prisma kaubandushoonele varjualuse juurdeehitamiseks.
- 3.4. Tallinna mnt 19c kinnistul autopesula püstitamiseks koos teenindamiseks vajalike tehnorajatistega (elektri maakaabelliin, vee- ja kanalisatsioonitorustikud).
- 3.5. Kangelaste pr 40 korteri 73 rekonstrueerimiseks.
- 3.6. Mõisa tn 9 korterelamu osaliseks rekonstrueerimiseks (sillutisriba rekonstrueerimine).
- 3.7. Ilma tn 53 aiamaja laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Eduard East
Linnapea

Kairi Johannes
Asjaajamisteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes