

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

11.06.2014. a nr 652-k

### Kirjalike nõusolekute andmine

#### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid:

- 1.1. 22.04.2014.a KÜ Gerassimovi 3 poolt kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 3933/1-16) V. Gerassimovi tn 3 ja Vassili Gerassimovi tänaval sademevee kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks. 25.04.2014.a on taotlejale saadetud kiri esinevate puuduste kohta esitatud dokumentides. Kõik märgitud puudused on kõrvaldatud määratud ajaks.
- 1.2. 26.05.2014.a Sõstra tn 8 kinnistu omanikult kirjalike nõusolekute andmise taotlused (dok. reg nr. 5177/1-16) piirdeaia ja kuuri püstitamiseks.
- 1.3. 04.06.2014.a Väina tn 6 kinnistu omanikult kirjaliku nõusoleku andmise taotlus (dok. reg nr. 5619/1-16) piirdeaia püstitamiseks.
- 1.4. 28.05.2014.a Puidu tn 2 kinnistu omanikult kirjalike nõusolekute andmise taotlused (dok. reg nr. 5275/1-16) piirdeaia püstitamiseks.

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega. Ehitusprojektide vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projektid on kooskõlastatud peaarhitektiga. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §16 toodud kirjalike nõusolekute andmise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, kirjalike nõusolekute andmiseks takistusi ei ole.

#### 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 16 lõike 1 kohaselt kohaliku omavalitsuse kirjalik nõusolek on nõutav, kui ehitatakse väikeehitist, mille ehitisealune pind on 20–60 m<sup>2</sup>; muudetakse ehitise tehnosüsteemi või asendatakse kogu tehnosüsteem samaväärsega; püstitatakse detailplaneeringu koostamise kohustusega aladel maa-ala piiramiseks piirdeadasiid, mille ehitamiseks on vajalikud kaevetööd;
- 2.2. Narva Linnavolikogu 29. mai 2003. a määrusega nr 28/17 "Narva Linnavalitsuse kirjalike nõusolekute väljaandmise ja nende väljastamise keeldumise õiguse delegeerimine" on delegeeritud Narva Linnavalitsusele õigus Ehitusseaduse §16 lõike 5 alusel välja anda kirjalikke nõusolekuid ja õigus keelduda neid väljastamast.

#### 3. OTSUS

Anda kirjalikud nõusolekud alljärgnevatel aadressidel:

- 3.1. V. Gerassimovi tn 3 ja Vassili Gerassimovi tänaval sademevee kanalisatsioonitorustiku ehitamiseks;
- 3.2. Sõstra tn 8 piirdeaia ja kuuri püstitamiseks;
- 3.3. Väina tn 6 piirdeaia püstitamiseks;
- 3.4. Puidu tn 2 piirdeaia püstitamiseks;

#### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Käesolev korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.
- 4.2. Käesolevat korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Eduard East  
Linnapea

Kairi Johannes  
Asjaajamisteenistuse juhataja  
linnasekretäri ülesannetes