

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

10.09.2014. a nr 984-k

Arvamuse andmine Paju tn 5 maaüksuse riigi omandisse jätmiseks

1. Asjaolud ja menetluse käik

Maa-amet esitas 18.12.2013.a kirjaga nr 6.2-10/17515 Narva Linnavalitsusele taotluse maa riigi omandisse jätmiseks nr AT1312100010 vastavalt lisatud asendiplaanile, ligikaudse pindalaga 7028 m² ja sihtotstarbega elamumaa. Riigi omandisse taotletakse maaüksus maareformi seaduse §31 lõike 1 punkti 8 alusel maareservina.

Taotletaval territooriumil oli varem maakasutus aadressiga Paju tn 13, mis lõpetati Narva Linnavalitsuse 11.06.2014.a korraldusega nr 656-k «Narva linna RSN TK 17.04.1973. a otsuse nr 123 kehtetuks tunnistamine ja aadressil Paju tn 13 maakasutuse lõpetamine».

Vastavalt Maa riigi omandisse jätmise korra §9 lõikele 2 omistas Narva Linnavalitsus taotletavale maaüksusele 10.09.2014.a korraldusega nr 981-k koha-aadressi Paju tn 5.

Paju tn 5 maa-alale ei ole tänase päeva seisuga esitatud õigusvastaselt võõrandatud vara tagastamise või kompenseerimise avaldust, samuti ka ostueesõigusega erastamise ega ka hoonestusõiguse seadmiseks.

Vastavalt Narva linna üldplaneeringule on Paju tn 5 maa sihtotstarbeks ettenähtud elamumaa.

2. Õiguslikud alused

Vabariigi Valitsuse 03.09.1996.a määrusega nr 226 kinnitatud Maa riigi omandisse jätmise korra punkti 9 alapunkti 2 kohaselt linnavalitsus määrab riigi omandisse jäetava maa sihtotstarbe ja vajaduse korral koha-aadressi, annab arvamuse maa riigi omandisse jätmise kohta ning näitab eraldi ära maa riigi omandisse jätmise taotluses ja asendiplaanil toodud suuruses ja piirides maa riigi omandisse jätmist takistavad asjaolud.

3. Otsus

3.1 Nõustuda Narva linnas, Paju tn 5 maaüksuse riigi omandisse jätmisega;

3.2 Määrata Paju tn 5 maaüksusele sihtotstarbeks elamumaa (001; E).

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub teatavakstegemisest;

4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele väide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär