

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

24.09.2014. a nr 1031-k

Narvas, Aleksander Puškini tänav 33 asuva ruumi tasuta kasutusse andmine (MTÜ KARU KLUBI)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametile laekus taotlus MTÜ-lt KARU KLUBI-Kirde Aktiivsete Rollimängijate Unioon, registrikood 80330792, juhatuse liige Roman Šestakov, milles palutakse anda määramata ajaks tasuta kasutusse Aleksander Puškini tänav 33, Narva hoones soklikorrusel asuva ruum nr 35 üldpinnaga 12,1 m² mittetulundusühingu tegevuse laiendamiseks.

Käesoleval ajal kasutab MTÜ KARU KLUBI tasuta Narvas Aleksander Puškini tänav 33 hoones asuvat ruumi nr 20. MTÜ-l puudub kommunaalmaksete võlgnevus.

Lisaruum on vajalik projekti „KARU klubi rollimängud kui sotsiaalne ettevõtlus Ida-Virumaal“ teostamiseks. Projekti raames kavandatakse ruumi ümberehitust ja remonti.

MTÜ-u KARU KLUBI taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni 17.09.2014. a koosolekul (protokoll nr 11) ning otsustati:

- 1. Nõustuda taotlusega ning soovitada anda MTÜ-le KARU KLUBI, registrikood 80330792, avalikku enampakkumist korraldamata tasuta kasutusse Narvas Aleksander Puškini tänav 33 hoones soklikorrusel asuv ruum nr 35 üldpinnaga 12,1 m² mittetulundusühingu tegevuse laiendamiseks.*
2. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil esitada punktis 1 toodud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 “Linnavara kasutusse andmise kord” (muudetud Narva Linnavolikogu 17.01.2008 määrusega nr 4) (edaspidi ka *Kord*) punkti 5.1.3 alapunkti b) alusel otsustab kasutusse andmise määramata ajaks kohaliku omavalitsuse asutus tema bilansis oleva vara suhtes. Korra punkt 62¹ sätestab, et Korra punktis 5 kinnisasja kohta sätestatud kohaldatakse hoonetele, nende osadele või rajatistele, sõltumata sellest, kas tegemist on kinnisasja olulise osa või vallasasjaga. Korra punktide 46.4 ja 7.2.3 alusel võib avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta anda kasutusse linnavara, mis antakse kasutusse mittetulundusühingutele. Korra punkt 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra punkti 5 (punkt 5.1.3. b) alusel.

Vastavalt Korra punktides 7.2 ja 7.2.3 sätestatu alusel võib linnavara mittetulundusühingutele määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.

Korra punkti 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub. Antud juhul sõlmib Narva linna nimel tasuta kasutamise lepingu Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet, kes on Aleksander Puškini tänav 33 hoone bilansiline valdaja.

Korra punkti 55. alusel tuleb linnavara tasuta kasutusse andmise kohta avaldada kuulutus kohalikus ajalehes.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

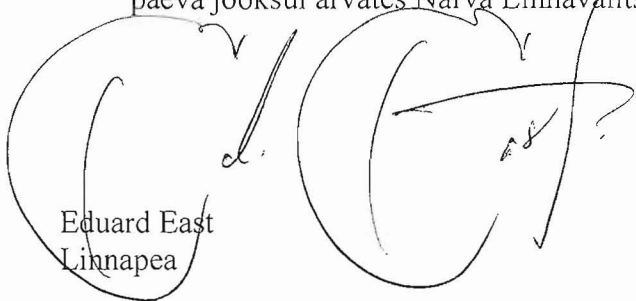
- 2.1. Narva Linnavolikogu 21.06.2005 määruse nr 20/57 „Linnavara eeskiri” (edaspidi ka *Eeskiri*) punkti 48 kohaselt Narva linna omandis oleva vallasvara ja kinnisvara teisele isikule üürilepingu, rendilepingu või tasuta kasutamise lepingu alusel üleandmise korra sätestab Narva Linnavolikogu.
- 2.2. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 “Linnavara kasutusse andmise kord” (edaspidi ka *Kord*) punktides 7.2 ja 7.2.3 sätestatu alusel võib linnavara mittetulundusühingutele määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.

3. OTSUS


- 3.1. Anda MTÜ-le KARU KLUBI, registrikood 80330792, määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Aleksander Puškini tänav 33 hoones soklikorrusel asuv ruum nr 35 üldpinnaga 12,1 m² mittetulundusühingu tegevuse laiendamiseks.
- 3.2. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil sõlmida MTÜ-ga KARU KLUBI punktis 3.1 nimetatud äriruumide tasuta kasutamise leping.
- 3.3. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil avaldada kuulutus vara tasuta kasutusse andmise kohta kohalikus ajalehes.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil teha korraldus teatavaks MTÜ-le KARU KLUBI.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär