

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

17.10.2014. a nr 1188-k

**Kasutusloa väljastamine kanalisatsioonitorustikule (ehr kood 220603041 (K1247))  
Gerassimovi (Gerassimovi tn 7 kuni Gerassimovi tn 13), Haigla ( Haigla tn 8 kuni Haigla tn 16) tänavatel**

### 1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

AS Narva Vesi esitas 14.08.2014.a läbivaatamiseks ehitise kasutusloa väljastamise taotluse (linnavalitsuse dokumendiregistri nr. 1-16/8106) koos ehitamise tehniliste dokumentidega ja riigilõivu maksekorraldusega. Esitatud dokumentatsiooni läbivaatamisel olid avastatud puudused.

Ehitusseaduse § 33 lg 6 kohaselt kasutusloa väljastaja väljastab kasutusloa või keeldub selle väljastamisest 20 päeva jooksul kasutusloa väljastamiseks vajaliku viimase dokumendi esitamise päevast arvates ning Ehitusseaduse § 34 lg 2 kohaselt kui kasutusloa taotleja esitatud dokumendid on puudulikud, peab kasutusloa väljastaja võimaldama taotlejal puudused kõrvaldada, määrates selleks taotlejale tähtaja, mis ei või olla lühem kui viis tööpäeva.

02.09.2014.a ehitusjärelevalve osakond saatis puuduste kõrvaldamiseks vastuse kasutusloa taotlejale. Puuduste kõrvaldamise tähtaeg on 02.10.2014.a.

Parandatud tehniline dokumentatsioon on tagastatud ehitusjärelevalve osakonnale 14.08.2014.a (linnavalitsuse dokumendiregistri nr. 1-16/8106-3).

Narva Linna kaevetööde eeskirja § 43 lg 1 kohaselt kaevetöö lõpetatakse pärast teekatte ja haljastuse lõplikku ja nõuetekohast taastamist ning kaevetööde heakorrastamist.

Narva Linna kaevetööde eeskirja § 43 lg 3 kohaselt kaevetööde väljastaja ametnik koos kaevaja ja vastutava isikuga 10 tööpäeva jooksul, pärast käesoleva paragrahvi lõikes 2 nimetatud dokumentide loa väljastaja esitamist, kontrollib kaevetööde kohal kaevetööde lõpetamist ja koostab kirjaliku akti kaevetööde lõpetamise kohta.

Narva Linna kaevetööde eeskirja § 44 lg 1 kohaselt teostatud kaevetööde taastamistöödele annab kaevaja kaheaastase garantiid alates kaevetööde lõpetamise akti koostamisest ja allkirjastamisest.

23.07.2014.a kaevetööde väljastaja koostas ja kirjutas alla kaevetööde lõpetamise kohta kontrollimise akti ning määras garantiiperioodi kuni 23.07.2016.a.

Narva Linna kaevetööde eeskirja § 44 lg 2 kohaselt garantiiaja kestel ilmnevad kaevetööde tingitud defektid kõrvaldab kaevaja omal kulul loa väljastaja poolt määratud tähtajaks.

21.07.2014.a on tehtud ehitusseaduse §33 lg 4 kohaselt ehitise ülevaatus. Ehitise ülevaatus on kaasatud pädevad isikud ning koostatud ehitise ülevaatus akt.

Ülevaatus akt on edastatud 28.07.2014.a kirjaga AS-le Narva Vesi, arvamuse väljendamiseks.

16.09.2014.a AS Narva Vesi tagastas allakirjutatud ehitise ülevaatus akti ilma märkuseta.

Ehitise ülevaatus osavõtjad kinnitavad oma allkirjaga ehitise ülevaatus aktis, et ülevaatus esitatud ehitisele ettenähtud nõuetele ja ehitist võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

Kanalisatsioonitorustiku teostusjoonis on esitatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti geodeesia ja kaartide vanemspetsialistile paberikandjal ja digitaalsel kujul.

Seega, kanalisatsioonitorustikule kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

## 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

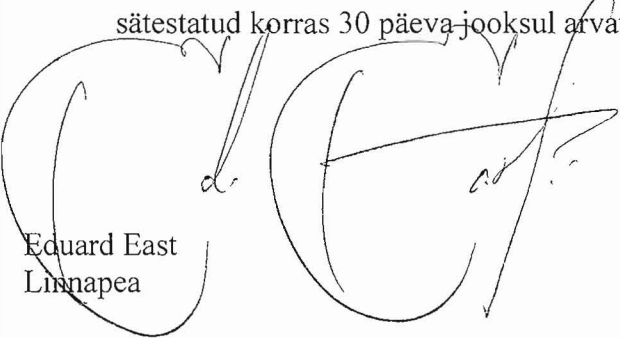
- 2.1. Ehitusseaduse §32 lõike 1 kohaselt ehitise kasutusluba on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitis või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.
- 2.2. Narva linna ehitusmääruse §27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

## 3. OTSUS

Väljastada Gerassimovi (Gerassimovi tn 7 kuni Gerassimovi tn 13), Haigla ( Haigla tn 8 kuni Haigla tn 16) tänavatel asuvalle kanalisatsioonitorustikule (ehr kood 220603041 (K1247)) kasutusluba.

## 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Eduard East  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär