



Narva

22.10.2014. a nr 1247-k

### **Kasutusloa väljastamine veetorstikule (ehr kood 220574772 (V1007)) (Kulgu ja Spordi tänavatel)**

#### **1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

AS Narva Vesi esitas 13.06.2014.a läbivaatamiseks ehitise kasutusloa väljastamise taotlus (linnavalitsuse dokumentideregistri nr. 1-16/6007) koos ehitamise tehnilise dokumentidega ja riigilõivu maksekorraldusega. Esitatud dokumentatsiooni läbivaatamisel oli avastatud puudused. Ehitusseaduse § 33 lg 6 kohaselt kasutusloa väljastaja väljastab kasutusloa või keeldub selle väljastamisest 20 päeva jooksul kasutusloa väljastamiseks vajaliku viimase dokumendi esitamise päevast arvates ning Ehitusseaduse § 34 lg 2 kohaselt kui kasutusloa taotleja esitatud dokumendid on puudulikud, peab kasutusloa väljastaja võimaldama taotlejal puudused kõrvaldada, määrates selleks taotlejale tähtaja, mis ei või olla lühem kui viis tööpäeva. 02.07.2014.a ehitusjärelvalve osakond saatis vastuse puuduste kõrvaldamiseks kasutusloa taotlejale. Puuduste kõrvaldamise tähtaeg on 11.07.2014.a. Parandatud tehniline dokumentatsioon on tagastatud ehitusjärelvalve osakonnale 13.08.2014.a (linnavalitsuse dokumentideregistri nr. 1-16/6007-3).

Narva Linna kaevetööde eeskirja § 43 lg 1 kohaselt kaevetöö lõpetatakse pärast teekatte ja haljastuse lõplikku ja nõuetekohast taastamist ning kaevetööde heakorrastamist.

Narva Linna kaevetööde eeskirja § 43 lg 3 kohaselt kaevetööde väljastaja ametnik koos kaevaja ja vastutava isikuga 10 tööpäeva jooksul, pärast käesoleva paragrahvi lõikes 2 nimetatud dokumentide loa väljastaja esitamisest, kontrollib kaevetööde kohal kaevetööde lõpetamist ja koostab kirjaliku akti kaevetööde lõpetamise kohta.

Narva Linna kaevetööde eeskirja § 44 lg 1 kohaselt teostatud kaevetööde taastamistöödele annab kaevaja kaheaastase garantiid alates kaevetööde lõpetamise akti koostamisest ja allkirjastamisest.

27.06.2014.a kaevetööde väljastaja koostas ja kirjutas alla kaevetööde lõpetamise kohta kontrollimise akti ning määras garantiiperioodi kuni 27.06.2016.a

Narva Linna kaevetööde eeskirja § 44 lg 2 kohaselt garantiiaja kestel ilmnevad kaevetööde tingitud defektid kõrvaldab kaevaja omal kulul loa väljastaja poolt määratud tähtajaks.

04.07.2014.a on tehtud ehitusseaduse §33 lg 4 kohaselt ehitise ülevaatus. Ehitise ülevaatuses on kaasatud pädevad isikud ning koostatud ehitise ülevaatuses akt.

Ülevaatuses akt on edastanud 07.07.2014.a AS-le Narva Vesi kirjaga arvamuse väljendamiseks.

01.10.2014.a AS Narva Vesi tagastas allakirjutatud ehitise ülevaatuses akti ilma märkuseta.

Ehitise ülevaatuses osavõtjad kinnitavad oma allkirjaga ehitise ülevaatuses aktis, et ülevaatuses esitatud ehitise vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja ehitist võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

Veetorstiku teostusjoonis on esitatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti geodeesia ja kaartide vanemspetsialistile paberandjal ja digitaalsel kujul.

18.07.2014.a Päästeameti Ida Päästekeskus väljastas ehitise kasutusloa teatise.

Seega, veetorstikule kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

## 2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse §32 lõike 1 kohaselt ehitise kasutusluba on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitis või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.
- 2.2. Narva linna ehitismääruse §27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

## 3. OTSUS


Väljastada Kulgu ja Spordi tänavatel asuvale veetorustikule (ehr kood 220574772 (V1007)) kasutusluba.

## 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Eduard East  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär