

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

05.11.2014. a nr 1337-k

Kasutusloa väljastamine kanalisatsioonitorustikule (ehr kood 220602625 (K1194))
Joala tn kuni Uusküla põik

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

AS Narva Vesi esitas 28.07.2014.a läbivaatamiseks ehitise kasutusloa väljastamise taotluse (linnavalitsuse dokumendiregistri nr. 1-16/7472) koos ehitamise tehniliste dokumentidega ja riigilõivu maksekorraldusega. Esitatud dokumentatsiooni läbivaatamisel oli avastatud puudused.

Ehitusseaduse § 33 lg 6 kohaselt kasutusloa väljastaja väljastab kasutusloa või keeldub selle väljastamisest 20 päeva jooksul kasutusloa väljastamiseks vajaliku viimase dokumendi esitamise päevast arvates ning Ehitusseaduse § 34 lg 2 kohaselt kui kasutusloa taotleja esitatud dokumendid on puudulikud, peab kasutusloa väljastaja võimaldama taotlejal puudused kõrvaldada, määraes selleks taotlejale tähtaja, mis ei või olla lühem kui viis tööpäeva.

30.07.2014.a ehitusjärelevalve osakond saatis vastuse puuduste kõrvaldamiseks kasutusloa taotlejale. Puuduste kõrvaldamise tähtaeg on 13.08.2014.a.

Parandatud tehniline dokumentatsioon on tagastatud ehitusjärelevalve osakonnale 28.08.2014.a (linnavalitsuse dokumentideregistri nr. 1-16/8561).

Narva Linna kaevetööde eeskirja § 43 lg 1 kohaselt kaevetöö lõpetatakse pärast teekatte ja haljastuse lõplikku ja nõuetekohast taastamist ning kaevetööde heakorrasdamist.

Narva Linna kaevetööde eeskirja § 43 lg 3 kohaselt kaevetööde väljastaja ametnik koos kaevetööde ja vastutava isikuga 10 tööpäeva jooksul, pärast käesoleva paragrahvi lõikes 2 nimetatud dokumentide loa väljastaja esitamisest, kontrollib kaevetööde kohal kaevetööde lõpetamist ja koostab kirjaliku akti kaevetööde lõpetamise kohta.

Narva Linna kaevetööde eeskirja § 44 lg 1 kohaselt teostatud kaevetööde taastamistöödele annab kaevetööde kaheaastase garantii alates kaevetööde lõpetamise akti koostamisest ja allkirjastamisest.

23.07.2014.a kaevetööde väljastaja koostas ja kirjutas alla kaevetööde lõpetamise kohta kontrollimise akti ning määras garantiiperioodi kuni 23.07.2016.a.

Narva Linna kaevetööde eeskirja § 44 lg 2 kohaselt garantiiaja kestel ilmnevad kaevetöödest tingitud defektid kõrvaldab kaevetööde omal kulul loa väljastaja poolt määratud tähtjaks.

24.07.2014.a on tehtud ehitusseaduse §33 lg 4 kohaselt ehitise ülevaatus. Ülevaatus käigus on avastatud puudused. Puuduste kõrvaldamiseks on määratud tähtaeg 24.08.2014.a. Ehitise ülevaatus on kaasatud pädevad isikud ning koostatud ehitise ülevaatus akt.

Ülevaatus akt on edastatud 28.07.2014.a kirjaga AS-le Narva Vesi, arvamuse väljendamiseks.

Korduv ehitise ülevaatus on tehtud 30.07.2014.a. Ülevaatus käigus on avastatud, et puudused on kõrvaldatud.

01.10.2014.a AS Narva Vesi tagastas allkirjutatud ehitise ülevaatus akti ilma märkuset.

Ehitise ülevaatus osavõtjad kinnitavad oma allkirjaga ehitise ülevaatus aktis, et ülevaatus esitatud ehitise vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja ehitist võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

Kanalisatsioonitorustiku teostusjoonis on esitatud Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti geodeesia ja kaartide vanemspetsialistile paberandjal ja digitaalsel kujul.

Seega, kanalisatsioonitorustikule kasutusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

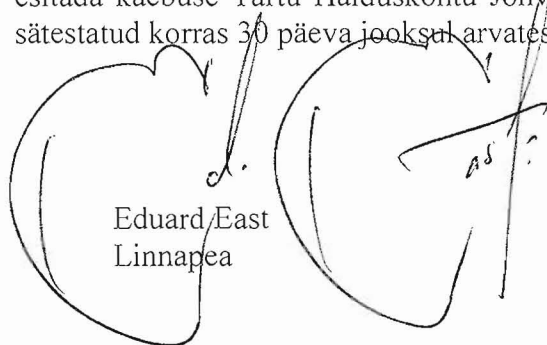
- 2.1. Ehitusseaduse §32 lõike 1 kohaselt ehitise kasutusluba on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitis või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.
- 2.2. Narva linna ehitismääruse §27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS

Väljastada Joala tn kuni Uusküla põik asuvale kanalisatsioonitorustikule (ehr kood 220602625 (K1194)) kasutusluba.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär