

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

16.05.2007 nr 631-k

Tööinspeksioonile üüritasu suuruse kehtestamine

Korraldus kehtestatakse Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, Narva Linnavolikogu 17.03.2005.a määrusega nr 14/52 kinnitatud "Linnavara kasutusse andmise korra" punktide 7.2, 7.2.6 alusel

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsusele laekus taotlus Tööinspeksioonilt, registrikood 70001969, peadirektor Katrin Kaarma, milles palutakse mitte tõsta Narvas Peetri plats 3 hoones asuvate 4. korruse ruumide üüritasu, kuna see on teine järjestikune üürihinna tõus ühe aasta jooksul ning Tööinspeksiooni 2007. a eelarves selleks vabu vahendeid ei ole.

Viimati tõsteti Narvas linnavara üürihindu alates 01.06.2006. Tööinspeksiooni jaoks jõustus antud üüritõus alates 01.01.2007, kuna vastavalt Narva Linnavalitsuse 31.05.2006 korraldusele nr 697-k maksis Tööinspeksioon üüri Narvas Peetri plats 1 hoones asuvate ametiruumide eest endises suuruses **4 968,50 krooni** kuus kuni 31.12.2006.

Praegu on eelnimetatud ruumide üüritasu **5 589,55 krooni** kuus (kehtib alates 01.01.2007).

Alates 01.06.2007 hakkab kehtima üür suuruses **7 452,70 krooni** kuus.

Tööinspeksioon kasutab Peetri 3 hoones 4. korruse ruume (94,1 m²) 01.08.1996 üürilepingu nr 1/158-d alusel. Üürilepingu kehtivusaeg on 31.12.2021.a.

Ruumi kasutatakse ametialaseks otstarbeks. Üürikulude suurenemise korral võib kõne alla tulla Tööinspeksiooni Narva osakonna likvideerimine.

Tööinspeksiooni avaldust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni istungil 25.04.2007.a (protokoll nr 5) ja otsustati:

1. Kehtestada Tööinspeksioonile, registrikood 70001969, Narvas Peetri plats 3 hoones asuvate ruumide üüritasu suuruses 5 589,55 krooni kuus tähtajaga kuni 31.12.2007. a.
2. Linnavara- ja Majandusametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD JÄRELDUSED

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2 "Linnavalitsus lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele".

Vastavalt "Linnavara kasutusse andmise korra" punktidele 7.2, 7.2.6 Linnavalitsuse otsuse alusel võib linnavara anda tasuta või tavalisest väiksema tasu eest tähtajaga kuni 5 aastat või tähtajatult lähtudes linna huvidest.

3. OTSUS

Kehtestada Tööinspeksioonile, registrikood 70001969, Narvas Peetri plats 3 hoones asuvate 4. korruse ruumide üldpindalaga 94,1 m² üüritasu suuruses 5 589,55 krooni kuus tähtajaga kuni 31.12.2007.a.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Halduskohtumenetluse seadustiku § 9 lõike 1 kohaselt võib käesoleva korralduse peale esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajja 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavaks tegemise päevast.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusametil teha korraldus teatavaks Tööinspeksioonile.
- 4.3. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.



Sofja Homjakova
Abilinnapea
linnapea ülesannetes



Ants Liimets
Linnasekretär