

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

03.12.2014. a nr 1465-k

### **Narvas Peetri plats 3 hoones asuvate ruumide tasuta kasutusse andmine (Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet)**

#### **1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametile saabus Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti juhtkonnalt avaldus, milles palutakse anda Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Peetri plats 3 hoones asuvad 4. korruse ruumid nr 190 ja 191 üldpindalaga 25,4 m<sup>2</sup> Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti arhiivinduse korraldamiseks.

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti avaldust arutati. Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 19.11.2014. a (protokoll nr 14) ning otsustati:

1. Anda Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Peetri plats 3 hoones asuvad 4. korruse ruumid nr 190 ja 191 üldpindalaga 25,4 m<sup>2</sup> Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti arhiivinduse korraldamiseks.
2. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (muudetud Narva Linnavolikogu 17.01.2008 määrusega nr 4) (edaspidi ka *Kord*) punkti 5.1.3 alapunkti b kohaselt otsustuse linnavara kasutusse andmise kohta kinnisasjade kasutusse andmisel võtab vastu kohaliku omavalitsuse asutus tema bilansis oleva vara suhtes, kui linnavara antakse kasutusse määramata ajaks. Korra punkti 62<sup>1</sup> kohaselt Korra punktis 5 kinnisasja kohta sätestatud kohaldatakse hoonetele, nende osadele või rajatistele, sõltumata sellest, kas tegemist on kinnisasja olulise osa või vallasasjaga. Korra punktide 46, 46.4, 7.2.1 alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara, mis antakse kasutusse linnavalitsuse struktuuriüksustele ning vastavalt Korra punktile 47 linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu tulenevalt Korra punktist 5.

Vastavalt Korra punktides 7.2 ja 7.2.1 sätestatule võib linnavara linnavalitsuse struktuuriüksustele määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.

Korra punkti 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub. Antud juhul sõlmib Narva linna nimel tasuta kasutamise lepingu Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet, kes on Peetri plats 3 hoone bilansiline valdaja.

#### **2. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

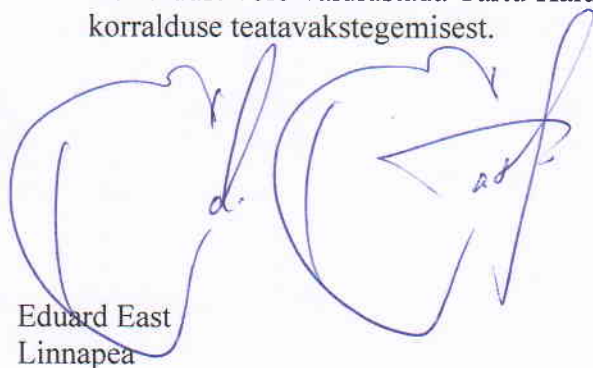
Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (edaspidi ka *Kord*) punktide 7.2 ja 7.2.1 alusel võib linnavara linnavalitsuse struktuuriüksustele määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.

### 3. OTSUS


- 3.1. Anda Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Peetri plats 3 hoones asuvad 4. korruse ruumid nr 190 ja 191 üldpindalaga 25,4 m<sup>2</sup> Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti arhiivinduse korraldamiseks.
- 3.2. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil sõlmida Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametiga punktis 3.1 nimetatud ruumide tasuta kasutusleping.

### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil teha korraldus teatavaks Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Eduard East  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär