

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

03.12.2014. a nr 1466-k

Narvas Rahu tänav J4 asuva maa-ala osa tasuta kasutusse andmine (Korteriühistu Rahu 16E)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

KÜ-lt Rahu 16E, registrikood 80175914, laekus Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametile taotlus, milles palutakse anda tasuta kasutusse Rahu tänav J4 (katastritunnus 51101:001:0112, transpordimaa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 200,0 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.

Parkimisplatsi rajamistööd teostatakse KÜ Rahu 16E poolt ja kulul.

KÜ Rahu 16E kohustub tagama kasutusse taotletava maa-ala osa heakorra.

KÜ Rahu 16E taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 19.11.2014. a (protokoll nr 14) ning otsustati:

1. Nõustuda KÜ Rahu 16E taotlusega ja soovitada anda KÜ-le Rahu 16E, registrikood 80175914, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Rahu tänav J4 (katastritunnus 51101:001:0112, transpordimaa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 200,0 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
2. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (muudetud Narva Linnavolikogu 17.01.2008 määrusega nr 4) (edaspidi ka *Kord*) punkti 5.1.3 alapunkti b alusel otsustab kasutusse andmise määramata ajaks kohaliku omavalitsuse asutus tema bilansis oleva vara suhtes.

Korra punktide 46, 46.4, 7.2.6 (muudetud Narva Linnavolikogu 29.01.2009 määrusega nr 2) alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara - linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks.

Korra punkt 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra punkti 5 (alapunkt 5.1.3; b) alusel.

Korra punktides 7.2, 7.2.6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.

Korra punkti 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub. Antud juhul sõlmib Narva linna nimel tasuta kasutamise lepingu Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Amet, kes on Rahu tänav J4 asuva maa-ala bilansiline valdaja.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

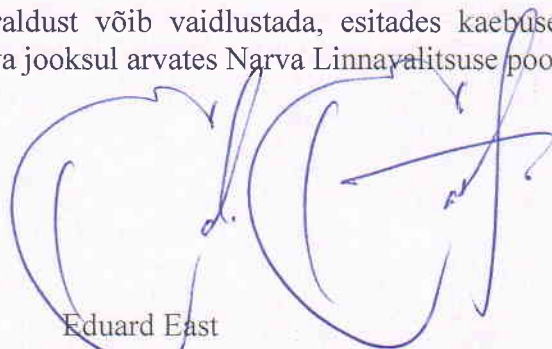
Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (muudetud Narva Linnavolikogu 29.01.2009 määrusega nr 2) p 7.2 ja 7.2.6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.

3. OTSUS

- 3.1. Anda KÜ-le Rahu 16E, registrikood 80175914, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Rahu tänav J4 (katastritunnus 51101:001:0112, transpordimaa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 200,0 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
- 3.2 Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil sõlmida KÜ-ga Rahu 16E punktis nimetatud maa-ala osa tasuta kasutusleping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametil teha korraldus teatavaks KÜ-le Rahu 16E.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär