

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

03.12.2014. a nr 1499-k

Ehituslubade väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid:

- 1.1. 27.10.2014.a Narva Linnavalitsuse Kultuuriosakonna poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 10769/1-16) Tallinna mnt 30 spordihoone osa komplekseks rekonstrueerimiseks. 06.11.2014.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks ning 27.10.2014.a arhitektuuri osakonnale kooskõlastamiseks. 16.11.2014. a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskusest ja 18.11.2014.a on kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.2. 10.11.2014.a Elektri tn 27 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 11260/1-16) aiamaa laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.
- 1.3. 17.11.2014.a Saros EST OÜ poolt ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 11543/1-16) Oru tn 18a sissepääsuhoone täielikuks lammutamiseks.

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega. Ehitusprojektide vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projektid on kooskõlastatud peaarhitektiga. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §24 toodud ehituslubade väljastamise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehituslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 23 lõike 1 kohaselt ehitusloa väljastab ja tunnistab kehtetuks kohalik omavalitsus.
- 2.2. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

3. OTSUS

Väljastada ehitusload alljärgnevatel aadressidel:

- 3.1. Tallinna mnt 30 spordihoone osa komplekseks rekonstrueerimiseks.
- 3.2. Elektri tn 27 aiamaa laiendamiseks ja rekonstrueerimiseks.
- 3.3. Oru tn 18a sissepääsuhoone täielikuks lammutamiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Eduard East
Linnapea


Ants Liimets
Linnasekretär