



KORRALDUS

Narva

03.12.2014. a nr 1500-k

Kasutuslubade väljastamine (Energia 4b, Viru tn 4, Energia tn 4a)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsusele laekusid 07.11.2014 läbivaatamiseks Energia 4b, Viru tn 4, Energia tn 4a lasteaiahoonetele paigaldatud evakuatsiooni-ja avariivalgustusega ning tuletõkeustega kasutuslubade taotlused (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 11207, 11205).

Tuleohutuse seaduse § 5 lõike 1 kohaselt 07.11.2014 Ida Päästkeskusele on saadetud arvamuse päring kasutusloa väljastamiseks (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 1-13.2/3702).

Esitatud dokumentatsioonis on avastatud puudused, millest on 10.11.2014 ja kirjalikult teatatud taotlejale (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 11207, 11205). Samas kirjas Ehitusseaduse § 33 lõike 4, majandus- ja kommunikatsiooniministri määruse nr 11 „Ehitise ülevaatus kord“ § 4 kohaselt on tehtud ettepanek 18.11.2014 teostada ehitusseaduse kohane ehitise ülevaatus. Ehitiste ülevaatusel on avastatud, et viimistlustööd on lõpetamata.

21.11.2014 Ida Päästkeskus esitas Energia tn 4b ehitise kasutusloa teatise nr O-KK/86, milles teatas, et ehitis vastab ehitisele esitatud tuleohutusnõuetele ja seda võib ettenähtud korras kasutada

21.11.2014 Ida Päästkeskus esitas Viru tn 4 ehitise kasutusloa teatise nr O-KK/88, milles teatas, et ehitis vastab ehitisele esitatud tuleohutusnõuetele ja seda võib ettenähtud korras kasutada

26.11.2014 Ida Päästkeskus esitas Energia tn 4a ehitise kasutusloa teatise nr O-KK/89, milles teatas, et ehitis vastab ehitisele esitatud tuleohutusnõuetele ja seda võib ettenähtud korras kasutada

28.11.2014 toimus ehitiste ehitusseaduse kohane korduv ülevaatus. Ülevaatusel on tehtud kindlaks, et viimistlustööd on lõpetatud. Ülevaatuses kaasatud pädevad isikud ehitise ülevaatuses aktil kinnitasid oma allkirjadega, et teostatud ehitustööd vastavad nõuetele ning kasutusloa väljastamiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseaduse §32 lõike 1 kohaselt ehitise kasutusluba on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitis või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

2.2. Narva linna ehitismääruse §27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS

Väljastada kasutusload ehitistele alljärgnevatel aadressidel:

3.1. Energia 4b, lasteaiahoonele paigaldatud evakuatsiooni-ja avariivalgustusega ning tuletõkeustega

3.2. Viru tn 4, lasteaiahoonele paigaldatud evakuatsiooni-ja avariivalgustusega ning tuletõkeustega

3.3. Energia 4a, lasteaiahoonele paigaldatud evakuatsiooni-ja avariivalgustusega ning tuletõkeustega

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Eduard East
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär