



KORRALDUS

Narva

14.01.2015. a nr 39-k

Kasutusloa väljastamine (Tallinna mnt 50)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsusele laekusid 07.11.2014 läbivaatamiseks Tallinna mnt 50 lasteaiahoones paigaldatud evakuatsiooni- ja avariivalgustusega ning tuletokeustega kasutusloa taotlus (linnaavalitsuse dokumendiregistris nr 11206).

Tuleohutuse seaduse § 5 lõike 1 kohaselt 07.11.2014 Ida Päästkeskusele on saadetud arvamuse päring kasutusloa väljastamiseks (linnaavalitsuse dokumendiregistris nr 1-13.2/3702).

Esitatud dokumentatsioonis on avastatud puudused, millest on 10.11.2014 ja kirjalikult teatatud taotlejale (linnaavalitsuse dokumendiregistris nr 11206). Samas kirjas Ehitusseaduse § 33 lõike 4, majandus- ja kommunikatsiooniministri määruse nr 11 „Ehitise ülevaatusseaduse § 4 kohaselt on tehtud ettepanek 18.11.2014 teostada ehitusseaduse kohane ehitise ülevaatus. Ehitiste ülevaatusel on avastatud, et viimistlustööd on lõpetamata.

25.11.2014 Ida Päästkeskus esitas Tallinna mnt 50 ehitise kasutusloa teatise nr O-KK/87, milles teatas, et ehitise vastab ehitisele esitatud tuleohutusnõuetele ja seda võib ettenähtud korras kasutada

28.11.2014 toimus ehitise ehitusseaduse kohane korduv ülevaatus. Ehitiste ülevaatusel on avastatud, et viimistlustööd on lõpetamata.

Ülevaatusel on tehtud kindlaks, et viimistlustööd on lõpetatud. Ülevaatusse kaasatud pädevad isikud ehitise ülevaatusse akti kinnitasid oma allkirjadega, et teostatud ehitustööd vastavad nõuetele ning kasutusloa väljastamiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseaduse §32 lõike 1 kohaselt ehitise kasutusloa on kohaliku omavalitsuse või riigi nõusolek, et valminud ehitise või selle osa vastab ehitisele ettenähtud nõuetele ja seda võib kasutada vastavalt kavandatud kasutamise otstarbele.

2.2. Narva linna ehitismääruse §27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS

Väljastada kasutusloa Tallinna mnt 50 evakuatsiooni- ja avariivalgustusega ning tuletokeustega paigaldatud lasteaiahoonele.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Eduard East
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär