



Narva

26.02.2015. a nr 178-k

Ehitusloa väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

18.02.2015 Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekus Pimeaia tn 1 ja Pimeaed ehitusloa taotlus Victoria bastioni sissepääsu, Püssirohukeldri, Victoria ja Honori bastionide vahelise kurtiini viieks aastaks konserveerimiseks koos ehitusprojektiga (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 1609)

Ehitusseaduse § 15¹ ning § 40 lõike 3 kohaselt ajutine ehitis on piiratud ajavahemikuks, kuid mitte kauemaks kui viieks aastaks ehitatud ehitis. Ajutise ehitise ehitamise korral määrab kohalik omavalitsus ehitise kasutamise aja kirjalikus nõusolekus, ehitusloas või kasutusloas. Ajutine ehitis tuleb lammutada või muul viisil likvideerida kohaliku omavalitsuse määratud tähtpäevaks. Ehitusprojekti vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projekt 30.01.2015 on kooskõlastatud peaarhitektiga. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §24 toodud ehituslubade väljastamise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehituslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 23 lõike 1 kohaselt ehitusloa väljastab ja tunnistab kehtetuks kohalik omavalitsus.
- 2.2. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelevalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

3. OTSUS

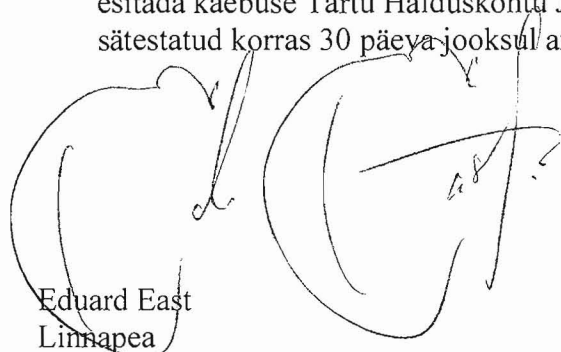
3.1. Väljastada Pimeaia tn 1 ja Pimeaed Victoria bastioni sissepääsu, Püssirohukeldri, Victoria ja Honori bastionide vahelise kurtiini konserveerimiseks ehitusluba viieks aastaks.

3.2. Kohustada ehitiste omaniku Victoria bastioni sissepääsu, Püssirohukeldri, Victoria ja Honori bastionide vahelise kurtiini konserveerimiseks paigaldatud ehitised lammutada kuni 01.03.2020

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär