



# NARVA LINNAVALITSUS

## KORRALDUS

Narva

11.07.2007 nr 971-k

**Projekteerimistingimuste määramine**  
***(Uue elektriikaabli paigaldamine Kreenholmi tn.45a***  
***trafoalajaamast kuni Joala tn.34 kaablitransiitkilbini)***

Vastavalt Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punktile 2, Ehitusseaduse §19 lõikele 3 ning Narva Linnavolikogu 26.08.2004 määrusele nr 42/38 "Narva Linnavalitsuse projekteerimistingimuste määramise delegeerimise õigus"

Määrata projekteerimistingimused uue elektriikaabli paigaldamise ehitusprojekti koostamiseks Kreenholmi tn.45a trafoalajaamast kuni Joala tn.34 kaablitransiitkilbini järgnevalt:

### **1. ÜLDANDMED**

- |                    |                                                                                                           |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1.1 Tellija</b> | VKG Elektrivõrgud OÜ<br>Kerese tn.11, Narva                                                               |
| <b>1.2 Asukoht</b> | Narva linn,<br><b>Kreenholmi tn. 45a trafoalajaamast</b><br><b>kuni Joala tn.34 kaablitransiitkilbini</b> |
- 1.3 Projekteerimistingimused on kehtivad 2 aastat alates korralduse jõustumisest.
- 1.4 Projekteerimistingimuste koostamise alus
- 1.4.1 Projekteerimistingimuste taotlus 20.06.07.a avaldus nr.1024/1-11  
Georgi Gering - VKG Elektrivõrgud OÜ tehnikadirektor
- 1.4.2 Ehitusseadus, Narva linna ehitusmäärus
- 1.4.3 Eestis kehtivad normatiivid, EPN, Eesti Standardid.

### **2. PROJEKTEERIMISE EESMÄRK**

- 2.1 Projekti koostamise eesmärgiks on uue elektriikaabli paigaldamine Kreenholmi tn.45a trafoalajaamast kuni Joala tn.34 kaablitransiitkilbini.

### **3. ÜLDNÕUDED**

- 3.1 Ehitusprojekt koostada kooskõlas Eestis kehtivate projekteerimismäärustega ja Majandus- ja Kommunikatsiooniministri kehtestatud 27.12.2002.a. määrusega nr 70 „Nõuded ehitusloa taotlemisel esitatavale ehitusprojektile“.
- 3.2 Projekti koostamisel kasutada tõest tehnovõrkudega digitaalset geodeetilist krundi alusplaani täpsusega M 1:500 mis on kooskõlastatud peageodeedi poolt.
- 3.3 Projekt (selle osad) peab olema koostatud või kontrollitud projekteerimises pädeva vastutava spetsialisti poolt (Ehitusseadus §18 lõige 4 punkt 1).
- 3.4 Projekt peab olema heaks kiidetud kõigi seadusega ettenähtud juhtudel.
- 3.5 Projekteerida vastavalt Eesti Projekteerimismäärustele EPN 17 „Linnatänavad. Tehnovõrgud ja rajatised“.
- 3.6 Esitada projekti nimetus vastavalt projekteerimistingimustele.
- 3.7 Esitada tabel teabega läbitava elektri kaabli maatükkide omanike kohta mis on kinnitatud maakorralduse peaspetsialisti poolt.
- 3.8 Esitada soovitud põhiliste tööde järjekord ja töödekorraldamise kirjeldus.

### **4. ARHITEKTUURSED JA LINNAEHTUSLIKUD TINGIMUSED**

- 4.1 Asendiplaan: näidata olemasolevad ja kavandavad tehnovõrgud.
- 4.2 Elektri kaablite paigutamise minimaalne sügavus: normikohane.
- 4.3 Elektri kaablite, hoonete, rajatiste ja puude vahelised minimaalsed kujud: normikohane.
- 4.4 Tehnovõrkude vaheline minimaalne kuja: normikohane.
- 4.5 Projekti mahus näha ette ehitustööde käigus rikutud katete ja haljastuse taastamine.
- 4.6 Ette näha kõigi olemasolevate tehnovõrkude korrasolek ja kaitse.
- 4.7 Esitada elektri kaablite kaitsemeetmed.
- 4.8 Esitada põhitööde mahtude aruanne, materjalide tellimisspetsifikatsioonid, kaabli skeem, kaablite pinnases paigaldamise ja ristide joonised.
- 4.9 Esitada transiitkilbi, liitumiskilbi ja maanduskontuuri skeemid.

### **5. INSENERTEHNILISED ERITINGIMUSED**

- 5.1 Eriosadele taotleda tehnilised tingimused ja projektid kooskõlastada vastavate võrguvaldajatega.
- 5.2 Võtta nõusolek ehitustööde läbiviimiseks projekteeritaval alal olemasolevate, planeeritud ja projekteeritud tehnovõrkude kaitsevööndite valdajatelt.

### **6. KOOSKÕLASTUSED**

- 6.1 Maa-omanikud.
- 6.2 Narva Linnavalitsuse Linnavara ja-Majandusameti kommunaalmajanduse osakond.
- 6.3 Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet.

## 7. RAKENDUSSÄTTED

7.1 Korraldus jõustub seadusega ettenähtud korras.

7.2 Korralduse võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

### **\*Märkus:**

Taotlejale on selgitatud Ehitusseaduse (RT I 2002, 47, 297 ) nõuded:

1. §23 lg 5 kohaselt: “.....Ehitusluba teisele isikule kuuluvale kinnisasjale tehnovõrgu või -rajatise ehitamiseks väljastatakse kinnisasja omaniku nõusolekul. Kinnisasja omaniku nõusolek ei ole vajalik, kui ehitusloa taotleja kasuks on seatud sundvaldus. Ehitusloa väljastamisest teavitatakse kinnisasja omanikku.”
2. §33 lg 8 kohaselt: “.....Teisele isikule kuuluvale kinnisasjale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusluba väljastatakse tehnovõrgu või -rajatise omanikule. Võõrale maale ehitatud tehnovõrgu või -rajatise kasutusloa taotlemisel peab tehnovõrgu või -rajatise omanik esitama kinnituse oma omandiõiguse kohta tehnovõrgu või -rajatise suhtes.”



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Endla Müür  
Asjaajamisteenistuse juhataja  
linnasekretäri ülesannetes