



NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS

Narva

11.07.2007 nr 997-k

Maa riigi omandisse jätmise hoonestusõiguse seadmise eesmärgil Narva linnas AÜ Olginski Leevikese tn 19

Vastavalt Maareformi seaduse § 31 lõige 1 punktile 10 ja §-le 35¹; Maakatastri seaduse § 20 lõikele 5; Vabariigi Valitsuse 08.11.1996.a. määruse nr 276 kinnitatud " Riigimaale hoonestusõiguse seadmise korra " punktidele 13 ja 15 ; Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 31 lõikele 5 ning lähtudes **OKSANA NOVOŽILOVA** (isikukood 47009243725 , elukoht Ida-Virumaa, Narva linn, Kangelaste 17-104) avaldusest

1. Nõustuda Narva linnas **AÜ Olginski Leevikese tn 19** asuva maa riigi omandisse jätmisega hoonestusõiguse seadmise eesmärgil **OKSANA NOVOŽILOVA** (isikukood 47009243725 , elukoht Ida-Virumaa, Narva linn, Kangelaste 17-104) kasuks ,

1.1 krundi pindala on **502 m²** (sellest: ehitiste alune maa – 117m²)

1.2 maa sihtotstarve on - **elamumaa 001 (E)**,

1.3 maa maksustamishind on **7 028** krooni.

1.4 krundil paiknevad ehitised, mis kuuluvad Ehitisregistri andmetel 03.07.2007 seisuga **OKSANA NOVOŽILOVA**'le

1.5 hoonestusõiguse tähtaeg on 50 aastat.

2. Maa kasutamisel kehtivad järgmised kitsendused :

2.1 ehitiste renoveerimise ja uusehitiste rajamise kooskõlastama Narva Linnavalitsusega,

2.2. täitma Narva linna heakorra eeskirju,

2.3 lubama kinnisasjal asuvate linnale ja kolmandatele isikutele kuuluvate liinide, trasside ja muude kommunikatsioonide takistamatut kasutamist , hooldamist ja rekonstrueerimist ning mitte kahjustada neid.

3.Maaüksus on moodustatud plaanimaterjali alusel.

4. Korraldust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi Kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

5. Hoonestusõiguse seadmise eesmärgil maa riigi omandisse jätmise toimik edastada maa riigi omandisse jätmise otsustajale, kelleks on maavanem.

6. Hoonestusõiguse seadmise toimik on koostatud ühes eksemplaris ja säilitatakse Ida-Viru Maavalitsuse maaosakonnas.

7. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Endla Müür
Asjaajamisteenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes