

## OTSUS

Narva

28.04.2011 nr 63

**Projekti „Narva Noorte Meremeeste Klubi hoonete kompleksi aadressil Viru 18 renoveerimine ja sisustamine huvikooli tehnilise ja materiaalse baasi kaasajastamiseks ja noorsootöö toetamiseks“ omafinantseerimise kinnitamine ja teostaja määramine**

### **1. Asjaolud ja menetluse käik**

Narva Noorte Meremeeste Klubi koostöös Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusameti ja Narva Linna Arenduse ja Ökonoomika Ametiga valmistavad ette eeltaotlust „Projekti „Narva Noorte Meremeeste Klubi hoonete kompleksi aadressil Viru 18 renoveerimine ja sisustamine huvikooli tehnilise ja materiaalse baasi kaasajastamiseks ja noorsootöö toetamiseks“ vastavalt „Perioodi 2007–2013 struktuuritoetuse seaduse“ § 3 lõike 3 alusel Vabariigi Valitsuse heaks kiidetud ja Euroopa Komisjoni kinnitatud “Elukeskkonna arendamise rakenduskava” prioriteetse suuna 5: Hariduse infrastruktuuri arendamine alasuuna 5.5.4 Avatud noortekeskuste, teavitamis- ja nõustamiskeskuste ning huvikoolide kaasajastamise investeeringute kavale. Eeltaotluse esitamise tähtaeg on 16. mai 2011.

Narva Noorte Meremeeste Klubi hoonete kompleksi kuuluvad: 1) peamine kahekorruseline õppehoone, milles on kolm õppeklassi, mudellaevanduse töökoda, tiseritöökoda, treeningusaal ja administratiivruumid; 2) lasketiiru hoone ja 3) laohoone. Projekti raames on plaanitud rekonstrueerida ja renoveerida kompleksi hooned ja teostada järgmised tööd: 1) ehitusprojekti koostamine; 2) õppehoones kolmanda poolkorruse pealeehitamine, akende vahetamine, fassaadi remont, riietus-, dušširuumide ja tualettide ehitamine, teise korruse (aula) juurdeehitamine treeningusaali peale, keskkütte ja soojusvarustuse uuendamine, ventilatsiooni paigaldamine, elektrivarustuse uuendamine, katuse renoveerimine ja kaasaegsete seadmete ja mööbli soetamine; 3) lasketiirus ja laohoones planeeritakse teostada järgmised tööd: paadi- ja jahi remondi töökoda, maalritöökoda, keskkütte soojusvarustuse, ventilatsiooni ja elektri süsteemi väljavahetamine ning kaasaegsete seadmete ja mööbli soetamine; 4) territooriumi heakorrastamine.

Projekti üldsumma moodustab 997 500 eurot, millest toetus moodustab 897 750 eurot, omafinantseering 99 750 (10%) eurot. Programmi kohaselt finantseerimise minimum määr on 5%, vastavalt „Avatud noortekeskuste, teavitamis- ja nõustamiskeskuste ning huvikoolide infrastruktuuri kaasajastamise meetme tingimused ja investeeringute kava koostamise korrale“ (Vastu võetud 21.12.2007 nr 82 RTL 2008, 3, 26) § 9 lõige 6 eelistusnimekirja koostamisel eelistatakse võrdsete näitajatega projekti kavandite korral projekti kavandit, millel on suurem omafinantseeringu määr, seoses sellega oleks mõistlik näha ette projekti omafinantseerimise määr vähemalt 10%. Projekti teostamine on planeeritud 2011. – 2013. aasta peale.

## 2. Õiguslikud alused

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse (edaspidi *KOKS*) § 22 lg 1 p 8 ning Narva Linnavalikogu 29. juuni 2000. a määrusega nr 36/16 kinnitatud „Narva linna põhimääruse“ p 4.4.14. kohaselt volikogu ainupädevusse kuulub laenude võtmine. Valla- ja linnaeelarve seaduse (edaspidi *VLES*) § 8 lg 1 p-st 3 tulenevalt võib vald või linn võtta laenu üksnes valla või linna arengukavas ettenähtud investeringuteks, järgides sealjuures *VLES* § 8 lg 1 p-des 2 ja 3 sätestatud tingimusi. Vastavalt *KOKS* § 37 lg p-le 3 laenude võtmise aluseks on arengukava.

Projekti „Narva Noorte Meremeeste Klubi hoonete kompleksi aadressil Viru 18 renoveerimine ja sisustamine huvikooli tehnilise ja materiaalse baasi kaasajastamiseks ja noorsootöö toetamiseks“ elluviimine vastab Narva Linnavalikogu 26.09.2007 määrusega nr 36 kinnitatud Narva linna arengukava 2008 – 2015 strateegilise eesmärgi 4.1 „linnas on loodud konkurentsivõimeline üldhariduskoolide, koolieelsete lasteasutuste ja huvikoolide süsteem“ tegevussuuna 4.1.2 „viia vastavusse munitsipaalõppeasutuste materiaalne baas tänapäeva nõuetega“ ülesannetele 4.1.2.1 „koolide, lasteaedade ja huvikoolide remont“ ning 4.1.2.2 „varustamine kaasaegse tehnika ja vajaliku inventariga“.

*VLES* § 8<sup>1</sup> lg 2 p 1 kohaselt kohaliku omavalitsuse üksus ning raamatupidamise seaduse mõistes tema otsese või kaudse valitseva mõju all olev üksus, mille tuludest üle poole moodustavad tulud vallalt, linnalt, riigilt või muudelt avalik-õiguslikelt juriidilistelt isikutelt või eelnimetatud isikute valitseva mõju all olevatelt sihtasutustelt (edaspidi sõltuv üksus), võivad võtta laenu, kapitalirendi- ja faktooringukohustusi, teenuse kontsessioonikokkuleppest tekkivaid kohustusi, pikaajalisi kohustusi tarnijate ees ja muid pikaajalisi kohustusi, mis nõuavad raha väljamaksmist järgmistel eelarveaastatel, ainult toetuste sildfinantseerimiseks või nende saamiseks vajaliku omafinantseeringu tagamiseks perioodi 2007–2013 struktuuritoetuse seaduse alusel saadud või saadav toetus.

*VLES* § 8<sup>1</sup> lg 4 kohustab omavalitsusüksust kooskõlastama enda ja temast sõltuva üksuse poolt võetava käesoleva paragrahvi lõigetes 2 ja 3 nimetatud kohustuse Rahandusministeeriumiga.

Vastavalt *KOKS* § 4 p-le 2 linnavalitsus on omavalitsuse täiteorgan ja *KOKS* § 30 lg 1 p 2 lahendab ja korraldab kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele. Seega võib volikogu volitada linnavalitsuse või selle asutuse esindama kohaliku omavalitsuse suhetes riigorganitega kui see on seotud volikogu otsuse täitmise ja esindamine on seotud valitsuse tegevuse eesmärkidega.

## 3. Otsus

3.1 Kinnitada projekti „Narva Noorte Meremeeste Klubi hoonete kompleksi aadressil Viru 18 renoveerimine ja sisustamine huvikooli tehnilise ja materiaalse baasi kaasajastamiseks ja noorsootöö toetamiseks“ omafinantseering 2011. - 2013. aastal kokku kuni 99 750 euro ulatuses.

3.2 Narva Linnavalitsusel esitada Rahandusministeeriumile projekti positiivse rahastamisotsuse korral laenu võtmise taotlus punktis 3.1 nimetatud omafinantseeringu katmiseks aastatel 2011-2013 järgmiselt: 2011. aastal kuni 20 000 eurot; 2012. aastal kuni 39 876 eurot; 2013. aastal kuni 39 874 eurot.

3.3 Narva Linnavalitsusel vormistada Narva Noorte Meremeeste Klubile kinnituskiri ruumide aadressil Viru 18 kasutamise kohta huvikoolina 5 aasta jooksul pärast projekti lõppu.

3.4 Projekti teostajaks määrata Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusamet (reg 75029837) koos kõigi taotleja õiguste ja kohustustega.

#### **4. Rakendussätted**

4.1 Narva Linnavolikogu Kantseilil teha otsus teatavaks Narva Linnavalitsusele.

4.2 Otsus jõustub Narva Linnavalitsusele teatavaks tegemisest.

4.3 Otsust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul otsuse teatavakstegemisest arvates.



Aleksandr Jefimov  
Linnavolikogu esimees