

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

26.08.2015.a nr 959-k

Ehituslubade väljastamine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekusid:

- 1.1. 06.10.2014.a ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 10020/1-16) Looga tn 34a paadigaraaži laiendamiseks. 21.10.2014.a on taotlejale saadetud kiri esinevate puuduste kohta esitatud dokumentides. Kõik märgitud puudused on kõrvaldatud.
- 1.2. 23.09.2014.a A. Puškini tn 43 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 9481/1-16) üksikelamu püstitamiseks (koos vajalikke tehnorajatistega: vee- ja kanalisatsioonitoru, elektrimaakaabelliin). 01.12.2014.a on taotlejale saadetud kiri esinevate puuduste kohta esitatud dokumentides. Kõik märgitud puudused on kõrvaldatud.
- 1.3. 27.05.2015.a Päeva tn 14 kinnistu omanikult ehitusloa väljastamise taotlus (dok. reg nr. 5058/1-16) tulemüüriseina püstitamiseks. 29.07.2015.a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 30.07.2015.a kooskõlastatud peaarhitektiga.
- 1.4. 04.06.2015.a Maxima Eesti OÜ poolt ehituslubade väljastamise taotlused (dok. reg nr. 5363/1-16) Kreenholmi tn 54 territooriumil plastmasskastidelao, paberpressihoone ja jäätmehooldahoone püstitamiseks. 17.06.2015.a ehitusprojekt on suunatud Ida Päästkeskusele kirjaliku heakskiidu saamiseks. 29.07.2015.a ehitusprojekt on heaks kiidetud Ida Päästkeskuselt ja 30.07.2015.a kooskõlastatud peaarhitektiga.

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras kooskõlastatud ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldustega. Ehitusprojektide vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projektid on kooskõlastatud peaarhitektiga. Esitatud dokumentides ehitusseaduse §24 toodud ehituslubade väljastamise keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehituslubade väljastamiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseaduse § 23 lõike 1 kohaselt ehitusloa väljastab ja tunnistab kehtetuks kohalik omavalitsus.
- 2.2. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.
- 2.3. Haldusmenetluse seaduse §5 lg 5 kohaselt kui haldusmenetlust reguleerivad õigusnormid menetluse ajal muutuvad, kohaldatakse menetluse alguses kehtinud õigusnorme.

3. OTSUS

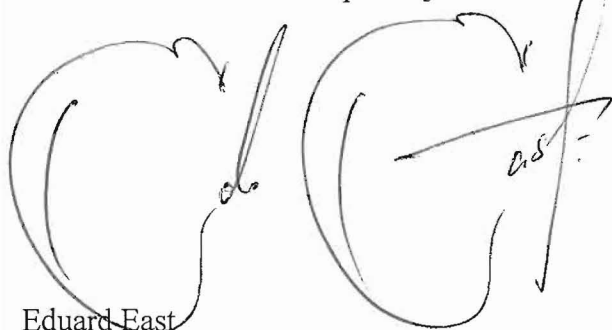
Väljastada ehitusload alljärgnevatel aadressidel:

- 3.1. Looga tn 34a paadigaraaži laiendamiseks.
- 3.2. A.Puškini tn 43 üksikelamu püstitamiseks (koos vajalikke tehnorajatistega: vee- ja kanalisatsioonitoru, elektrimaakaabelliin).
- 3.3. Päeva tn 14 tulemüüriseina püstitamiseks.
- 3.4. Kreenholmi tn 54 territooriumil plastmasskastidelao, paberpressihoone ja jäätmehooldahoone püstitamiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke.

Eduard East
Linnapea

A smaller, more compact handwritten signature in black ink, with a few distinct strokes.

Ants Liimets
Linnasekretär