

Väljavõtte tegija: VEERA ANDREJEVA
Asutus: Narva Linnavalitsuse Linnavara- ja Majandusamet
Kuupäev: 2.10.2015 11:05:45

Kinnistusosakond Tartu Maakohlu kinnistusosakond
Uus registriosade number 1642809

Kinnistu nimi

Korteri nr

Õigsuse märged

Digitoimik

Elektroniline registriosade omade õiguslikku tähendust: 28.03.2008

Kinnistustoimiku kõik dokumendid on digitaalsed alates 6.03.2013

I jagu KINNISTU KOOSSEIS					
Kande number	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Avamine, koosseisu muudatused, ühendamise ja jagamise kanded	Kande kehtivus
1	51104:002:0072	elamumaa, Narva linn, Puškini 64. Plaan- ja kaardimaterjali alusel moodustatud katastrilüksus	47981 m2	Registriosade avamisel Narva Linnavalitsuse 14.04.2003 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 10.05.2003. Kinnistussektör T. Kullamäe Kohtunikuabi T. Käru	kustutatud
1	51104:002:0072	Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puškini tn 64. Katastrilüksus on moodustatud plaani ja kaardimaterjali alusel.	47981 m2	Maakatastri andmete alusel üle võetud 29.03.2008.	kustutatud
1	51104:002:0072	Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Aleksander Puškini tn 64. Katastrilüksus on moodustatud plaani ja kaardimaterjali alusel.	47981 m2	Maakatastri andmed üle võetud 20.12.2009.	kustutatud
1	51104:002:0140 51104:002:0141 51104:002:0142 51104:002:0143 51104:002:0144 51104:002:0145 51104:002:0146 51104:002:0147 51104:002:0148 51104:002:0149 51104:002:0150 51104:002:0151 51104:002:0152 51104:002:0153 51104:002:0154 51104:002:0155 51104:002:0156 51104:002:0157 51104:002:0158 51104:002:0159 51104:002:0160 51104:002:0161 51104:002:0162 51104:002:0163 51104:002:0164 51104:002:0165 51104:002:0166 51104:002:0167 51104:002:0168 51104:002:0169 51104:002:0170 51104:002:0171 51104:002:0172 51104:002:0173 51104:002:0174 51104:002:0175 51104:002:0176	Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Vikerraadi tn 29. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 1. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 3. Tootniskompleksi 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Aleksander Puškini tn 64. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 7. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 9. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 11. Transpordimaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Piibe tänav lõik 2. Transpordimaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tänav lõik 1. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 16. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 14. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 12. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 10. Üldkasutatav maa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 8. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 6. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 4. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 2. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Vikerraadi tn 27. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Vikerraadi tn 25. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 1. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 3. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 5. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 7. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 9. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 11. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 13. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 15. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 17. Transpordimaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tänav lõik 1. Transpordimaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Vikerraadi tänav lõik 1.	693 m2 1970 m2 1913 m2 64 m2 1723 m2 1774 m2 1830 m2 2853 m2 3642 m2 1310 m2 1301 m2 1301 m2 1287 m2 839 m2 1338 m2 1338 m2 1343 m2 832 m2 844 m2 804 m2 807 m2 807 m2 807 m2 823 m2 816 m2 816 m2 810 m2 816 m2 3744 m2 2053 m2 844 m2 806 m2 1635 m2 838 m2 842 m2 921 m2 872 m2	Maakatastri andmed üle võetud 18.04.2010.	kustutatud

	Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Vikerraare tn 23. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Vikerraare tn 22. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 2. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Vikerraare tn 21. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Vikerraare tn 20. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 18. Üldkasutatav maa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Põlve tn 14.			
51104:002:0140 51104:002:0141 51104:002:0142 51104:002:0143 51104:002:0144 51104:002:0145 51104:002:0146 51104:002:0147 51104:002:0148 51104:002:0149 51104:002:0150 51104:002:0151 51104:002:0152 51104:002:0153 51104:002:0154 51104:002:0155 51104:002:0156 51104:002:0157 51104:002:0158 51104:002:0159 51104:002:0160 51104:002:0161 51104:002:0162 51104:002:0163 51104:002:0164 51104:002:0165 51104:002:0166 51104:002:0167 51104:002:0168 51104:002:0169 51104:002:0170 51104:002:0171 51104:002:0172 51104:002:0173 51104:002:0174 51104:002:0175 51104:002:0176	Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Vikerraare tn 29. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 1. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 3. Tootmismaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Aleksander Puškini tn 64. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 7. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 9. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 11. Transpordimaa 100%, Ida-Viru maakond, Narva linn, Põlve tänav L2. Transpordimaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tänav 101k 1. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 15. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 14. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 12. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 10. Üldkasutatav maa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 8. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 6. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 4. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Tuisu tn 2. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Vikerraare tn 27. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Vikerraare tn 25. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 1. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 3. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 5. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 7. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 9. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 11. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 13. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 15. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 17. Transpordimaa 100%, Ida-Viru maakond, Narva linn, Puhangu tänav L1. Transpordimaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Vikerraare tänav 101k 1. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Vikerraare tn 23. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Vikerraare tn 22. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 2. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Vikerraare tn 21. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Vikerraare tn 20. Elamumaa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Puhangu tn 18. Üldkasutatav maa 100%, Ida-Virumaa, Narva linn, Põlve tn 14.	693 m2 1970 m2 1913 m2 64 m2 1723 m2 1774 m2 1830 m2 2853 m2 3642 m2 1310 m2 1301 m2 1301 m2 1287 m2 839 m2 1338 m2 1338 m2 1343 m2 832 m2 844 m2 804 m2 807 m2 807 m2 807 m2 823 m2 816 m2 816 m2 816 m2 816 m2 3744 m2 2053 m2 844 m2 806 m2 1635 m2 838 m2 842 m2 921 m2 872 m2	Maakatastri andmed üle võetud 13.10.2012.	kohtiv
II jagu		OMANIK		

Kande number	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus	
1	Narva linn	Narva Linnavalitsuse 14.04.2003 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 10.06.2003. Kinnistussekreter T. Kullamäe Kohtunikuabi T. Karu	kustutatud	
2	Osaühing Aleana Kinnisvara (reg.kood 11049375, Narva)	12.08.2005 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 31.08.2005. Kohtunikuabi I. Kim	kehtiv	
III jagu KOORMATISED JA KITSENDUSED				
Kande number	Kinnistat koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märked; käsutusõiguse kitsendused	Märked piiratud asjaõiguste kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus	
1	Tagaslostuõigust lagav eelmärge Narva linna kasuks, 12.08.2005 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 31.08.2005. Kohtunikuabi I. Kim		kehtiv	
2	Isiklik kasutusõigus Aktsiaselts Narva Vesi (registrikood 10369373) kasuks. Servituudi ulatus ja sisu on määratletud 07.08.2008.a. lepingu punktis 3. Ühisveevõrgi, -kanalisatsiooni ja sadeveeetorustiku paiknemine kinnistul on märgistatud 07.08.2008.a. lepingule lisatud plaanil punase/sinise/rohelise joonega. 7.08.2008 asjaõiguskokkuleppe alusel sisse kantud 19.08.2008.Kohtunikuabi Tiina Kullamäe		kehtiv	
3	Isiklik kasutusõigus Aktsiaselts Narva Vesi (registrikood 10369373) kasuks. Servituudi ulatus ja sisu on määratletud 31.03.2010 lepingu p. 3. Maapinnas oleva PST-1 ühenduskaabli paiknemine kinnistul on märgistatud lepingule lisatud plaanil rohelise/oranži joonega. 31.03.2010 asjaõiguskokkuleppe alusel sisse kantud 12.04.2010. Kohtunikuabi Tiia Käru		kehtiv	
IV jagu HÜPOTEEGID				
Kande number	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus