

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

21.10.2015.a nr 1213-k

**Narvas Aleksander Puškini tänav 63 asuva maa-ala osa
tasuta kasutusse andmine (KORTERIÜHISTU PUŠKINI 65)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

KÜ-lt PUŠKINI 65, registrikood 80183173, laekus Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile taotlus, milles palutakse anda tasuta kasutusse Narvas Aleksander Puškini tänav 63 (katastritunnus 51104:001:0018, ärimaa 50%, tootmismaa 50%) asuva maa-ala osa üldpinnaga 1 820,0 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.

Parkimisplatsi rajamistööd teostatakse KÜ PUŠKINI 65 poolt ja kulul.

KÜ PUŠKINI 65 kohustub tagama kasutusse taotletava maa-ala osa heakorra.

KÜ PUŠKINI 65 taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 14.10.2015. a (protokoll nr 12) ning otsustati:

1. Nõustuda KÜ PUŠKINI 65 taotlusega ja soovitada anda KÜ-le PUŠKINI 65, registrikood 80183173, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Aleksander Puškini tänav 63 (katastritunnus 51104:001:0018, ärimaa 50%, tootmismaa 50%) asuva maa-ala osa üldpinnaga 1 820,0 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (muudetud Narva Linnavolikogu 17.01.2008 määrusega nr 4) (edaspidi ka *Kord*) punkti 5.1.3 alapunkti b alusel otsustab kasutusse andmise määramata ajaks kohaliku omavalitsuse asutus tema bilansis oleva vara suhtes.

Korra punktide 46, 46.4, 7.2.6 (muudetud Narva Linnavolikogu 29.01.2009 määrusega nr 2) alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara - linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks.

Korra punkt 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra punkti 5 (alpunkt 5.1.3; b) alusel.

Korra punktides 7.2, 7.2.6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.

Korra punkti 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub. Antud juhul sõlmib Narva linna nimel tasuta kasutamise lepingu Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet, kes on Aleksander Puškini tänav 63 asuva maa-ala bilansiline valdaja.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

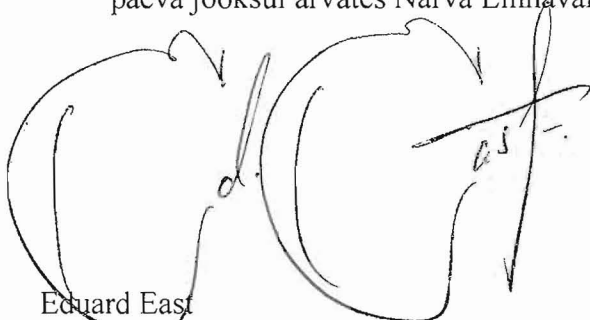
Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (muudetud Narva Linnavolikogu 29.01.2009 määrusega nr 2) p 7.2 ja 7.2.6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.

3. OTSUS

- 3.1. Anda KÜ-le PUŠKINI 65, registrikood 80183173, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Aleksander Puškini tänav 63 (katastritunnus 51104:001:0018, ärimaa 50%, tootmismaa 50%) asuva maa-ala osa üldpinnaga 1 820,0 m² maja elanikele parkimisplatsi rajamiseks.
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil sõlmida KÜ-ga PUŠKINI 65 punktis 3.1. nimetatud maa-ala osa tasuta kasutusleping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil teha korraldus teatavaks KÜ-le PUŠKINI 65.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär