

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

18.11.2015.a nr 1331-k

Narvas Kreenholmi tänav 25 hoones asuvate ruumide tasuta kasutusse andmine (Narva Kunstikool)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile saabus Narva Linnavalitsuse Kultuuriosakonna juhtkonnalt avaldus, milles palutakse anda Narva Kunstikoolile määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Kreenholmi tänav 25 hoones poolkeldrikorrusel asuvad ruumid nr 7, 8, 46-53, 53a üldpindalaga 252,8 m², esimesel korrusel asuvad ruumid nr 58, 68, 72-83 üldpindalaga 593,7 m² ja teisel korrusel asuvad ruumid nr 98-107 üldpindalaga 485,7 m² Narva Kunstikooli töö korraldamiseks.

Narva Kunstikool on munitsipaalhuvikool, mille pidajaks on Narva linn. Narva Kunstikool on haridusasutus, mis tegutseb noorsootöö valdkonnas ning loob huvihariduse omandamise ja isiksuse mitmekülgse arengu võimalusi. Seisuga 10.09.2015. a õppis koolis 229 õpilast.

Narva Kunstikool asub Narvas Turu tn 1 asuvas hoones. Narva asuvate huvikooli poolt kasutatavate ruumide pindala on 906,5 m². Nimetatud aadressil asuv hoone vajab fassaadi soojustamist, üldpindalaga 139 m² akende vahetamist, sissepääsu remonti. Hoones on vananenud soojussõlm (paigaldatud 1990. aastate keskpaigas), mis vajab vahetamist või täisrekonstruktsiooni (tööde eeldatav maksumus on 20 000 eur).

Narva Linnavalitsuse 04.11.2015.a korraldusega nr 1233-k otsustati korraldada alates 11.01.2016. a Narva Kunstikooli tegevus aadressil Kreenholmi 25, Narva asuvas hoones.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

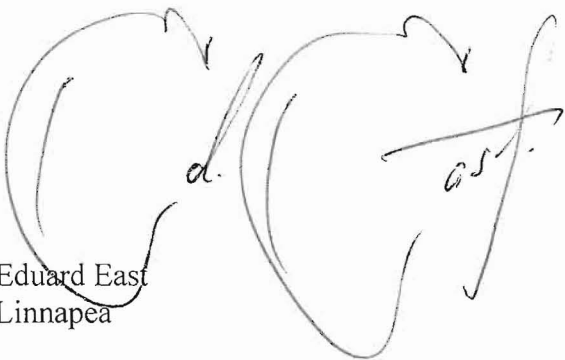
- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (edaspidi ka *Kord*) punkti 5¹.1.2 alusel võtab otsustuse kinnisasja kasutusse andmisel koos selle oluliste osadega ja päraldistega vastu linnavalitsus – kasutusse andmisel tähtjaks kuni 25 (kakskümmend viis) aastat või määramatuks ajaks.
- 2.2. Korra punktide 46, 46.4, 7.2.1 alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara, mis antakse kasutusse linnavalitsuse struktuuriüksustele, ning vastavalt Korra punktile 47 linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu tulenevalt Korra punktist 5.
- 2.3. Korra punkti 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub. Antud juhul sõlmib Narva linna nimel tasuta kasutamise lepingu Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet, kes on Kreenholmi tänav 25 hoone bilansiline valdaja.
- 2.4. Korra punkti 62¹ kohaselt Korra punktis 5 kinnisasja kohta sätestatud kohaldatakse hoonetele, nende osadele või rajatistele, sõltumata sellest, kas tegemist on kinnisasja olulise osa või vallasajaga.

3. OTSUS

- 3.1. Anda Narva Kunstikoolile (registrikood 75026684) avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Kreenholmi tänav 25 hoones poolkeldrikorrusel asuvad ruumid nr 7, 8, 46-53, 53a üldpindalaga 252,8 m², esimesel korrusel asuvad ruumid nr 58, 68, 72-83 üldpindalaga 593,7 m² ja teisel korrusel asuvad ruumid nr 98-107 üldpindalaga 485,7 m² Narva Kunstikooli töö korraldamiseks.
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil sõlmida Narva Kunstikooliga punktis 3.1 nimetatud ruumide tasuta kasutamise leping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil teha korraldus teatavaks Narva Kunstikoolile.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Eduard East
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär