



Narva

21.12.2015.a nr 1428-k

**Narvas A-A. Tiimanni tänav 10b asuva maa-ala osa
tasuta kasutusse andmine (KORTERIÜHISTU Mõisa 12)**

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

KÜ-lt Mõisa 12, registrikood 80183351, laekus Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile taotlus, milles palutakse anda tasuta kasutusse Narvas A-A. Tiimanni tänav 10b (katastritunnus 51101:001:0311, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 20,0 m² jäätmekonteineri platsi rajamiseks.

Jäätmekonteineri platsi rajamistööd teostatakse KÜ Mõisa 12 poolt ja kulul.

KÜ Mõisa 12 kohustub tagama kasutusse taotletava maa-ala osa heakorra.

KÜ Mõisa 12 taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 18.11.2015. a (protokoll nr 13) ning otsustati:

1. Nõustuda KÜ Mõisa 12 taotlusega ja soovitada anda KÜ-le Mõisa 12, registrikood 80183351, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas A-A. Tiimanni tänav 10b (katastritunnus 51101:001:0311, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 20,0 m² maja elanikele jäätmekonteineri platsi rajamiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (muudetud Narva Linnavolikogu 17.01.2008 määrusega nr 4) (edaspidi ka *Kord*) punkti 5.1.3 alapunkti b alusel otsustab kasutusse andmise määramata ajaks kohaliku omavalitsuse asutus tema bilansis oleva vara suhtes.
- 2.2. Korra punktide 7.2 ja 7.2.6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks. määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.
- 2.3. Korra punktide 46, 46.4, (muudetud Narva Linnavolikogu 29.01.2009 määrusega nr 2) alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara Korra punktis 7.2 nimetatud subjektidele.
- 2.4. Korra punkt 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra punkti 5 (alapunkt 5.1.3; b) alusel.
- 2.5. Korra punkti 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub. Antud juhul sõlmib Narva linna nimel tasuta kasutamise lepingu Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet, kes on A-A. Tiimanni tänav 10b asuva maa-ala bilansiline valdaja.

3. OTSUS

- 3.1. Anda KÜ-le Mõisa 12, registrikood 80183351, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas A-A. Tiimanni tänav 10b (katastritunnus 51101:001:0311, üldkasutatav maa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 20,0 m² jäätmekonteineri platsi rajamiseks.
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil sõlmida KÜ-ga Mõisa 12 punktis 3.1. nimetatud maa-ala osa tasuta kasutusleping.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil teha korraldus teatavaks KÜ-le Mõisa 12.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär