



Narva

27.01.2016.a nr 72-k

Kasutuslubade andmine (Tallinna mnt 19c/1, 19c/2, Narva).

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

20.11.2015 laekusid Narva Linnavalitsusele läbivaatamiseks Tallinna mnt 19c/1, 19c/2 rekonstrueeritud kaubanduskeskuse- ja administratiivhoone fassaadide kasutuslubade taotluste (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 11193) koos ehitusdokumendi- ja riigilõivu maksekorraldusega.

Esitatud dokumentatsioonis on avastatud et puudub rekonstrueeritud fassaadide valgustuse elektripaigaldise kasutuselevõtule eelnev audit. 25.11.2015 on taotlejale saadetud kiri esineva puuduse kohta esitatud dokumentides. 18.01.2016 taotleja esitas ehitusjärelvalve osakonnale elektripaigaldise kasutuselevõtule eelnev audit, millest järeldub, et elektripaigaldis või selle osa vastab kehtestatud ohutusnõuetele ja seda võib ettenähtud otstarbel kasutada.

Seega ehitusseadustiku § 55 kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva linna ehitismääruse § 27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS

Anda kasutusload Tallinna mnt 19c/1, 19c/2 kaubanduskeskuse- ja administratiivhoonele rekonstrueeritud fassaadidega.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär