

NARVA LINNAVALITSUS



K O R R A L D U S

Narva

27.01.2016.a nr 84-k

**Narva Linnavalitsuse 22.07.2015 korralduse nr 702-k
„Munitsipaaleluruumi Kreenholmi tn 30-54 Narvas
võõrandamisele mittekuuluvaks tunnistamine“ kehtetuks tunnistamine**

1. Asjaolud ja menetluse käik

Käesoleval ajal on Narva linna omandis asustamata ühetoaline korter aadressil Kreenholmi tänav 30-54, Narva (üldpind 28,1 m²), mis Narva Linnavalitsuse 22.07.2015.a korraldusega nr 702-k tunnistatud võõrandamisele mittekuuluvaks.

Nimetatud korter on vabanenud seoses eelmise üürniku üürilepingust vabatahtliku ülesütlemisega.

Kreenholmi tänav 30-54, Narva asuva munitsipaaleluruumi tehniline seisund nõuab edasiseks kasutamiseks investeeringute tegemist. Arvestades kõnealuse korteri üldandmeid, iseloomustust, tehnilist seisukorda ja võlgnevuse summat on otstarbekas võõrandada see avalikul suulisel enampakkumisel.

Eluruumi võõrandamiseks avalikul suulisel enampakkumisel tuleb esmalt tunnistada Narva Linnavalitsuse 22.07.2015.a. korraldus nr. 702-k kehtetuks.

Nimetatud küsimus vaadati läbi 21.01.2016 toimunud Narva Linnavalitsuse eluasemekomisjoni koosolekul, kus otsustati teha Narva Linnavalitsusele ettepanek tunnistada vastav korraldus kehtetuks.

2. Õiguslikud alused

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lõike 1 kohaselt omavalitsusüksuse ülesandeks on korraldada antud vallas või linnas sotsiaalse ja -teenuseid, vanurite hoolekannet, noorsootööd, elamu- ja kommunaalmajandust, veevarustust ja kanalisatsiooni, heakorda, jäätmehooldust, territoriaalplaneerimist, valla- või linnasisest ühistransporti ning valla teede ja linnatänavate korrashoidu, juhul kui need ülesanded ei ole seadusega antud kellegi teise täita.

Haldusmenetluse seaduse §64 lõik 1 sätestab, et käesoleva jao sätteid kohaldatakse haldusakti kehtetuks tunnistamisele haldusorgani poolt. Kehtetuks tunnistamise kohta sätestatud kohaldatakse ka haldusorgani poolt haldusakti muutmise ja haldusakti kehtivuse peatamise suhtes.

Haldusmenetluse seaduse § 68 lõike 2 kohaselt haldusakti kehtetuks tunnistamise otsustab haldusorgan, kelle pädevuses oleks haldusakti andmine kehtetuks tunnistamise ajal.

Vastavalt haldusmenetluse seaduse §70 lõikele 1 muutmine vormistatakse iseseisva haldusaktiga, mille kohta kehtivad kõik tavalisele haldusaktile kohaldatavad nõuded.

3. Otsus

Tunnistada kehtetuks Narva Linnavalitsuse 22.07.2015 korraldus nr 702-k „Munitsipaaleluruumi Kreenholmi tänav 30-54 Narvas võõrandamisele mittekuuluvaks tunnistamine“.

4. Rakendussätted

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemise päevast.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär