



KORRALDUS

Narva

10.02.2016.a nr 168-k

Kasutusloa andmine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

21.01.2016 laekus Narva Linnavalitsusele läbivaatamiseks Sadama tee 9, Jõe tn 3 ümberpaigaldatud elektri maakaabelliini kasutusloa taotlus (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 638) koos ehitusdokumentatsiooniga ning riigilõivu maksekorraldusega

Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohaselt on otsustatud teostada ehitiste nõuetele vastavuse kontrollimine. Kontrollimisele kaasati ehituse tellijat, ehitusettevõtjat, projekteerijat, omanikujärelevalvet, muinsuskaitse esindajad ning Arhitektuuri-ja Linnaplaneerimise Ameti Linnamajandusosakonna kommunaalteenistuse juhatajat. Kontrolli käigus on avastatud, et Sadama teel rikutud ehitustööde käigus asfaldikatte on taastamata. Taotleja koos kasutusloa taotlusega esitas garantiikirja, milles garanteeris, et asfaldikatte taastatakse kuni 30.06.2016 (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 638). Narva linna kaevetööde eeskirja § 42 lõike 7 kohaselt kaevetöö tegemisel ajavahemikul alates 01. novembrist kuni 30. aprillini teekatte tuleb taastada kaevetööloas märgitud tähtaja jooksul, kuid mitte hiljem kui 15. maiks. Seega Sadama teel rikutud ehitustööde käigus teekatte peab olema taastatud hiljemalt 15.05.2016

Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohase kontrolli kohta on 26.01.2016 koostatud akt, milles ehitise ülevaatuseks kaasatud isikud avaldavad oma arvamuse ehitise kohta kasutusloa andmiseks. Akt on haldusmenetluse § 16 lg 1 kohaselt menetluse kiiruse ja ökonoomija huvides edastatud taotlejale kaasatud ülevaatuseks isikute arvamuste saamiseks.

02.02.2016 ehitusjärelevalvele on tagastatud ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise akt. Kõik kaasatud isikud hindasid ümberpaigaldatud elektri maakaabelliini vastavaks nõuetele ning nõustusid teekate taastamise tähtajaga 15.05.2016. Ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise aktil kinnitasid oma allkirjadega, et ehitusseadustiku § 55 loetletud põhjused kasutuslubade väljastamisest keeldumiseks puuduvad.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.
- 2.2. Narva linna ehitismääruse § 27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS

- 3.1. Väljastada Sadama tee 9, Jõe tn 3 ümberpaigaldatud elektri maakaabelliinile kasutusluba;
- 3.2. Kohustada elektri maakaabelliini omaniku rikutud ehitustööde käigus Sadama teel asfalkate taastada hiljemalt 15.05.2016

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Tatjana Patsanovskaja
Abilinnapea
linnapea ülesannetes


Ants Liimets
Linnasekretär