

OTSUS

Narva

05.12.2013 nr 112

Uusküla põik T5 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Lähtudes olemasolevatest kinnistute piiridest moodustatakse maaüksus ligikaudse pindalaga 2 100 m². Linna üldplaneeringu kohaselt moodustatava maaüksuse sihtotstarve on transpordimaa (007; L). Narva Linnavalitsuse 02.10.2013.a korraldusega nr 928-k antud maaüksusele on määratud aadress Narva linn, Uusküla põik T5.

Antud maaüksus on vajalik kortermajade naabruses asuval maa-alal lisaparkimisala korraldamiseks, mis aitaks leevendada parkimisprobleemi Uusküla ja 26. Juuli tänava vahel asuvas elamurajoonis.

Sõiduteede, jalgrajade ja parklate projekteerimine ja ehitamine on planeeritud Narva Linnavolikogu 26.09.2007.a määrusega nr 36 kinnitatud linna arengukavas aastaseks 2008-2017.

Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määruse nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“ §2 punkti 2 kohaselt tuleb moodustatavale maaüksustele määrata maa sihtotstarve.

Kuna Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ §6 lõige 1 kohaselt taotletakse maa munitsipaalomandisse volikogu vastava otsuse alusel, tuleb vastu võtta otsus Uusküla põik T5 maaüksuse pindala 2 100 m² linna munitsipaalomandisse taotlemise kohta.

2.ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Maareformi seaduse § 25 lõige 1 sätestab, et munitsipaalomandisse antakse tasuta maareformi seaduse paragrahvis 28 nimetatud maa.

2.2 Maareformi seaduse § 28 lõige 2 kohaselt antakse munitsipaalomandisse maad, mis on vajalik kohaliku omavalitsusüksuse ülesannete täitmiseks ja arenguks.

2.3 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse muud seadusega antud küsimused.

2.4 Juhindudes maakatastriseaduse § 18 lõikest 6, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrusest nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Narva Linnavolikogu 26.09.2007 määrusega nr 36 kinnitatud linna arengukavast, Narva Linnavolikogu 24.01.2013.a otsusega nr 3 kehtestatud linna üldplaneeringust.

3. OTSUS

3.1 Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Uusküla põik T5 maaüksus (lisa 1), ligikaudse pindalaga 2 100 m².

3.2 Määrata Uusküla põik T5 maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbeks transpordimaa (007;L).

4.RAKENDUSSÄTTED

4.1 Linnavalitsusel esitada keskkonnaministrile eelmainitud maaüksuse munitsipaliseerimiseks taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.

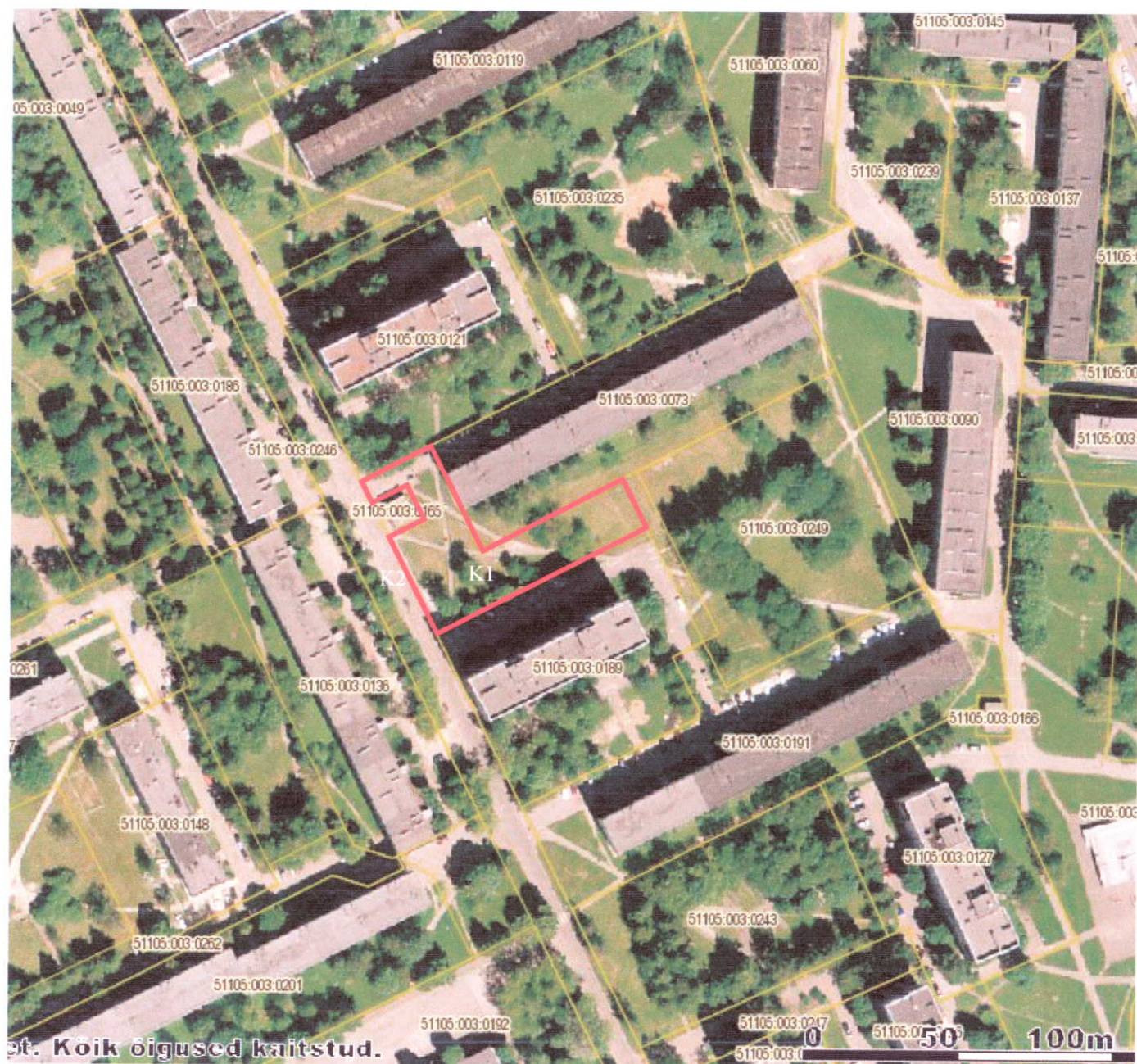
4.2 Vabariigi Valitsuse jaatava vastuse korral moodustada linnavalitsusel eelmainitud maaüksuse katastriüksus, kinnitada piirid ja esitada katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Ida-Viru katastribüroosse.

4.3 Otsus jõustub teatavakstegemisest.

4.4 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates teatavakstegemise päevast.

Tarmo Tammiste
Linnavolikogu esimees

katastrikaart: ortofoto 65.834



- munitsipaalomandisse taotletava maa piirid
ligikaudne pindala 2 100 m²
— kinnisomandite piirid

KITSENDUSED:

- K1 - tehnovõrgud
K2 - teed, tänavad

NARVA LINNAVALITSUS
ARHITEKTUURI - JA
LINNAPLANEERIMISE AMET
Peetri plats 5
NARVA : 20308
tel. +372 35 99050
fax. +372 35 99051
info@narvaplan.ee

KOOSTAS:

M 2 000

18.09.2013.a

Narva linn
Uusküla põik T5

Sergei Tõsijatov +372 35 99172