

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

03.08.2016.a nr 872-k

Ehitusloa andmine (I.Grafovi tn 21)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

11.07.2016 läbivaatamiseks laekus I.Grafovi 21 büroohoone ümberehitamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga ning riigilõivu maksekorraldusega (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 6833).

Esitatud dokumentatsioonis on avastatud puudused ning 12.07.2016 taotlus on tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

14.07.2016 taotleja esitas kõrvaldatud puudustega dokumentatsiooni (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 7021).

16.06.2016 ehtisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1612271/09942, menetluse nr 69676, ning suunatud Ida Päästkeskusele ja arhitektuuri ja planeerimise osakonnale ning ehitise omanikule kooskõlastamiseks.

29.07.2016.a ehitusloa eelnõu koos ehitusprojektiga on kooskõlastatud Ida Päästkeskusega Ehitusprojekti vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, majandus- ja taristuministri 17.07.2015 määruse nr 97 sätestatud nõuetele seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond ning projekt on 01.08.2016 kooskõlastatud arhitektuuri- ja planeerimise osakonna poolt ehtisregistri keskkonnas.

01.08.2016 laekus ehitise omaniku ehitusprojekti kooskõlastus

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku §38 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab õiguse ehitada ehitisi, mis vastavad ehitusloa andmise aluseks olevale ehitusprojektile.

2.2. Ehitusseadustiku §39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.3. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.


3. OTSUS


Anda ehitusloa I.Grafovi tn 21 büroohoone ümberehitamiseks

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.


Tatjana Patsanovskaja
Abilinnapea
linnapea ülesannetes


Ants Liimets
Linnasekretär