

OTSUS

Narva

25.02.2016 nr 37

Uusküla põik T6 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja maa sihtotstarbe määramine

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Katastriüksuste Uusküla tn 9 (51105:003:0136), Uusküla põik L1 (51105:003:0246), 26. Juuli tn 9 (51105:003:0192) ja 26. Juuli tn 7 (51105:003:0201) vahelisel maa-alal asub asfaltkattega plats ja sõidutee, mis kuuluvad riigivara munitsipaalomandisse andmise 11.12.1992.a akti nr 17/504 alusel Narva linnale.

Arhitektuuri ja Linnaplaneerimise Ameti poolt 16.12.2015.a koostatud ja Ida-Viru maavanema poolt 23.12.2015.a kooskõlastatud piiride ettepaneku järgi on teerajatiste teenindamiseks vajaliku maa ligikaudne pindala 650 m². Teerajatiste korrashoiu korraldamiseks tuleb antud maa taotleda munitsipaalomandisse.

Narva Linnavalitsuse 13.01.2016.a korraldusega nr 22-k on moodustatavale maaüksusele määratud aadress Narva linn, Uusküla põik T6. Et taotleda Uusküla põik T6 maaüksus linna munitsipaalomandisse on vaja lähtudes Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ §6 lõikest 1 kohaliku omavalitsuse volikogu vastavat otsust, mille alusel linnavalitsus esitab maa munitsipaalomandisse andmise otsustajale taotluse.

Lähtudes Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ § 3 lõike 3 punktist 6, mille kohaselt munitsipaalomandisse taotluse toimik peab sisaldama kohaliku omavalitsusüksuse otsust sihtotstarbe määramise kohta, tuleb määrata Uusküla põik T6 maaüksusele maa sihtotstarbe.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Asjaõigusseaduse rakendamise seaduse §13 lõike 3 kohaselt ehitise omanikul on õigus saada maa omanikuks maareformi seaduses sätestatud alustel ja korras.

2.2 Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 kohaselt antakse linna omandisse munitsipaalomandisse jäävate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.

2.3 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse muud seadusega antud küsimused.

2.4 Juhindudes maakatastriseaduse § 18 lõikest 6, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrusest nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Narva Linnavalikogu 24.01.2013.a otsusega nr 3 kehtestatud Narva linna üldplaneeringust.

3. OTSUS

3.1 Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Uusküla põik T6 maaüksus (lisa 1), ligikaudse pindalaga 650 m².

3.2 Määrata Uusküla põik T6 maaüksusele maa sihtotstarbeks transpordimaa (007;L).

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1 Linnavalitsusel esitada maavanemale käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud maa munitsipaliseerimiseks taotlus koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.

4.2 Maavanema jaatava vastuse korral moodustada linnavalitsusel käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud katastriüksus vastavalt Vabariigi Valitsuse 29.04.1997 määruse nr 88 „Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra kinnitamine“ ning esitada katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Ida-Viru katastribüroosse.

4.3 Otsus jõustub teatavakstegemisest.

4.4 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates teatavakstegemise päevast.

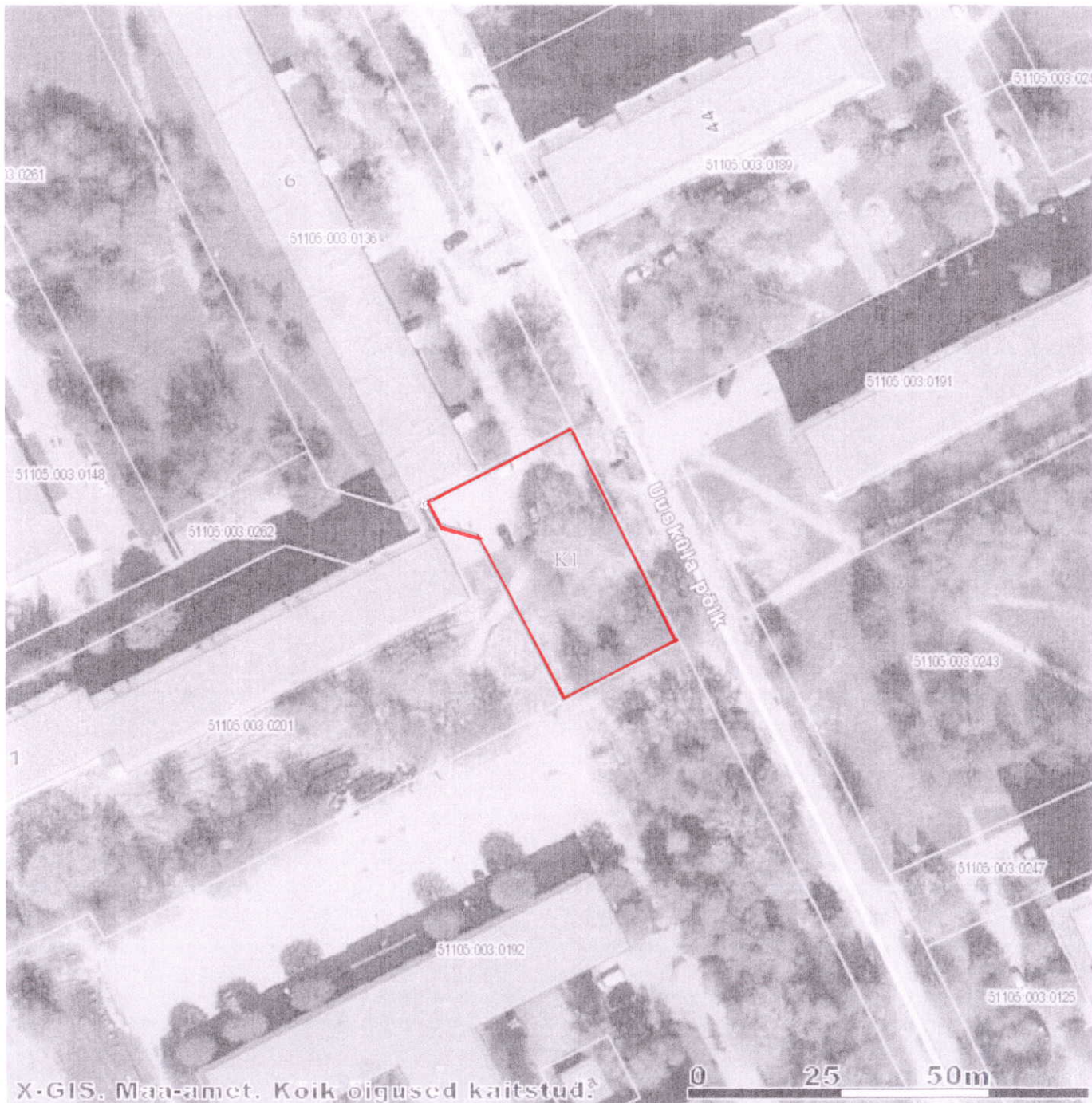
Aleksandr Jefimov
Linnavalikogu esimees

Munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplaan

Narva Linnavalikogu
26.02.2016.otsuse nr 37.

Lisa 1

katastrikaart: ortofoto 65.834



— munitsipaalomandisse taotletava maa piirid
ligikaudne pindala 650 m²
--- kinnisomandite piirid

KITSENDUSED:

KI - tehnovõrgud



NARVA LINNAVALITSUS
ARHITEKTUURI- JA
LINNAPLANEERIMISE AMET
Peetri plats 5
NARVA 20308
tel. +372 35 99050
info@narvaplan.ee

M 1:1 000 13.01.2016.a

Narva linn
Uusküla põik T6

Sergei Tõsijatov +372 35 99172