



Narva

24.08.2016.a nr 903-k

Plaanimaterjali alusel munitsipaalomandisse
antava maa piiride ja pindala kinnitamine,
Päikese tänav L1

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

20.06.2016.a võttis Ida-Viru maavanem vastu korralduse nr 8-8/2016/1110 Päikese tänav L1 maaüksuse Narva linna munitsipaalomandisse andmise kohta. Antud korralduse punkti 2 kohaselt loetakse omandiõigus Narva linnale ülelainuks maaüksuse riigi maakatastris registreerimisest arvates.

Vabariigi Valitsuse 29 aprilli 1997.a. määrusega nr 88 kinnitatud plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra ja Ida-Viru maavanema 20.06.2016.a korralduse nr 8-8/2016/1110 alusel moodustatakse katastriüksus Narva linn, Päikese tänav L1.

Kuna katastriüksus moodustatakse kaardimaterjali alusel, siis tuleks kinnitada moodustatava Päikese tänav L1 katastriüksuse andmed.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1 Vabariigi Valitsuse 2 juuni 2006 määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ §9 lõike 1 kohaselt registreeritakse munitsipaalomandisse antud maa riigi maakatastris maa munitsipaalomandisse andmise otsuse alusel, s.o Ida-Viru maavanema 20.06.2016.a korralduse nr 8-8/2016/1110 alusel.

2.2 Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a määrusega nr 88 kinnitatud plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra punkti 16 kohaselt kinnitatakse plaani- või kaardimaterjalil määratud piirid kohaliku omavalitsuse otsusega, kus fikseeritakse katastriüksuse number, aadress, katastriüksuse sihtotstarve, pindala, maksustamishind, isik kelle omandisse katastriüksus läheb ning katastriüksuse moodustamise õiguslik alus viitega maareformi seaduse vastavale sättele.

2.3 Narva Linnavolikogu 24.03.2016.a otsuse nr 71 „Päikese tänav L1 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja sihtotstarbe määramine“ punkti 4.2 kohaselt moodustab Linnavalitsus katastriüksus ja kinnitab moodustatava katastriüksuse piirid ning esitab katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Ida-Viru katastribürosse.

2.4 Vastavalt maareformi seaduse § 25 lõikele 1 antakse tasuta munitsipaalomandisse sama seaduse §-s 28 nimetatud maa. Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 alusel antakse munitsipaalomandisse munitsipaalomandis olevate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.

2.5 Juhindudes Maakatastriseaduse § 20 lõigetest 5 ja 5⁵, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Vabariigi Valitsuse 22.05.2001.a määrusest nr 179 „Maa maksustamishinna arvutamise kord“ ja keskkonnaministri 30.11.2001.a määrusest nr 50 „Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine“.

3. OTSUS

Kinnitada Päikese tänav L1 plaanimaterjali alusel moodustatava katastriüksuse piirid ning järgmised andmed:

3.1 katastriüksuse number: 172, katastrikaardi number: 65.932;

- 3.2 katastriüksuse sihtotstarve: transpordimaa (007; L);
3.3 katastriüksuse pindala: 3 662 m², sellest ehitise alune maa: 3 662 m²;
3.4 katastriüksuse maksustamishind: 1400 (Üks tuhat nelisada) eurot;
3.5 maa omanik: Narva linn.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1 Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär

KATASTRÜKSUSE PLAAN

M 1:2000

Maakond: *Ida-Viru*

Linn: *Narva*

Katastriüksuse nimi / aadress:

Päikese tänav L1

Piiride määramise õiguslik alus:

Ida-Viru Maavanema 20.06.2016.a korraldus nr 8-8/2016/1110

Narva Linnavalitsuse korraldus nr

Number kaardil: **172**

Katastrikaardi number:

Koostamise aeg: 04.08.2016

65.932

Nõus näidatud piiride ja pindalaga:

Munitsipaliseerimise
subjekt:

*Narva linn
Tarmo Tammiste
Linnapea*



EKSPLIKATSIOON

m²

Katastriüksuse nimi / aadress	Pindala	
	Kokku	Sh. ehitised
<i>Päikese tänav L1</i>	3 662	3 662

LEPPEMÄRGID:

- katastriüksuse piir
- naaberkatastriüksuse piir
- ① piiripunkti number

KITSENDUSED:

K1 tehnovõrgud

Sergei Tõsjatov

Narva Linnavalitsuse volitatud esindaja



Katastriüksus moodustatud plaanimaterjali alusel