

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

30.11.2016.a nr 1316-k

Kasutuslubade andmine

(26. Juuli tn 1a, 26. Juuli tänav ja Kreenholmi tn 50, Narva).

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

04.11.2016 ehitisregistri keskkonnas läbivaatamiseks laekus 26. Juuli tn 1a, 26 Juuli tänav ja Kreenholmi tn 50 püstitatud automaattanklale, automaattankla hooldehoonele, kinnistuväline sademeveetorustikule ja sademeveekanaliseerimisele kasutusloa taotlus nr 1611371/11255-2 koos ehitusprojektiga, ehitusdokumentatsiooniga, riigilõivu maksekorraldusega (linnaavalitsuse dokumendiregistris nr 11063).

Taotlus on võetud menetlusse. Ehitisregistri menetluse nr 81593.

Esitatud dokumentatsioon vastab ehitusseadustiku nõuetele.

Ehitusseadustiku § 42 lg 7 p 2 kohaselt 24.10.2016 kasutusloa taotluse eelnõu on ehitisregistri kaudu edastatud Päästeametile ja Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri ja Linnaplaneerimise Ameti (edaspidi Narva LV ALPA) geodeesia ja kaartide vanemspetsialistile, linnamajandusosakonda kommunaalteenistuse juhatajale, liikluskorralduse vanemspetsialistile, teede vanemspetsialistile, linnavara insenerile kooskõlastamiseks.

10.11.2016 Päästeamet ehitisregistris kooskõlastas kasutusloa eelnõu.

18.11.2016 Narva LV ALPA kommunaalteenistuse juhataja ehitisregistris kooskõlastas kasutusloa eelnõu.

21.11.2016 Narva LV ALPA teede vanemspetsialist ehitisregistris kooskõlastas kasutusloa eelnõu.

21.11.2016 Narva LV ALPA teede vanemspetsialist, liikluskorralduse vanemspetsialist ja geodeesia ja kaartide vanemspetsialist ehitisregistris kooskõlastasid kasutusloa eelnõu.

24.11.2016 Narva LV ALPA linnavara insener ehitisregistris kooskõlastas kasutusloa eelnõu tingimusega: «Vastavalt 23.11.2016 garantiikirjale tuleb vormistada servituudi hiljemalt 01.09.2017 järgmisele rajatisele, mis asub Narva linna omanduses oleval kinnistul: - Kinnistuväline sademevesi».

Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohaselt toimus 10.11.2016 ehitise nõuetele vastavuse kontrollimine. Kontrollimisele kaasati ehituse tellija, ehitusettevõtja, omanikujärelevalve esindajad. Ehitusseadustiku § 130 lõike 2 punkti 2 kohase kontrolli kohta koostati 10.11.2016 akt, milles ehitise ülevaatusele kaasatud isikud pidid avaldama oma arvamust ehitisele kasutusloa andmise kohta. Vastavalt haldusmenetluse seaduse § 16 lg 1 edastati akt menetluse kiiruse ja ökonoomia huvides taotlejale ülevaatusele kaasatud isikute arvamuste saamiseks.

14.11.2016 ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise akt tagastati. Kõik kaasatud isikud hindasid püstitatud automaattankla nõuetele vastavaks ning kinnitasid ehitise nõuetele vastavuse kontrollimise aktil oma allkirjadega, et ehitusseadustiku § 55 loetletud põhjused kasutusloa väljastamisest keeldumiseks puuduvad.

Seega ehitusseadustiku § 55 kohaselt kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad ning 26. Juuli tn 1a püstitatud automaattanklale, Kreenholmi tn 50 sademeveekanaliseerimisele ja 26. Juuli tänav kinnistuvälise sademeveetorustikule võib anda kasutusluba.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.
- 2.2. Narva linna ehitismääruse § 27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS

- 3.1. Väljastada 26.Juuli tn 1a püstitatud automaattanklale koos teenindavatele torudele, Kreenholmi tn 50 sademeveekanaliseerimisele ja 26. Juuli tänav kinnistuvälise sademeveetorustikule kasutusload.
- 3.2. Vastavalt 23.11.2016 garantiikirjale tuleb vormistada servituudi hiljemalt 01.09.2017 Narva linna omanduses oleval kinnistul – 26. Juuli tänav: - Kinnistuvälise sademeveetorustik».

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär