

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

30.11.2016.a nr 1324-k

Narvas Linda tänav 4 asuvate ruumide tasuta kasutusse andmine (Linda HIV Sihtasutus)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

Narva Linnavalitsusele saabus taotlus Linda HIV SA-lt, registrikood 90010657, milles palutakse pikendada viieks aastaks või kauemaks 29.05.2012. a sõlmitud Äriruumi tasuta kasutamise lepingut nr 603-T Narvas Linda tänav 4, 6. korrusel asuvatele ruumidele.

Äriruumi tasuta kasutamise leping sõlmiti Linda HIV SA-ga Narva Linnavalitsuse 16.05.2012. a korralduse nr 420-k alusel.

Käesoleval ajal tegutseb nimetatud ruumides Linda kliinik.

Linda HIV Sihtasutuse tegevuse põhisuunaks on HIV-positiivsete inimestega tegelemine.

Kõiki teenuseid osutatakse tasuta, sõltumata ravikindlustuse olemasolust.

Äriruumi tasuta kasutamise lepingu pikendamise taotlust põhjendatakse sellega, et on vajalik planeerida Linda kliiniku eelarve ja tegevust järgmisteks aastateks, sest kliiniku rahastamine teostatakse rahvuslikust fondist „AIDS Healthcare Foundation“.

Linda HIV SA taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 09.11.2016. a (protokoll nr 14) ning otsustati:

1. Nõustuda Linda HIV SA , registrikood 90010657 taotlusega ning anda Linda HIV SA-le avalikku enampakkumist korraldamata tasuta kasutusse tähtajaga 31.12.2021. a Narvas Linda tänav 4 6. korrusel asuvad ruumid Linda kliiniku tegutsemiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 “Linnavara kasutusse andmise kord” (edaspidi ka *Kord*) punkti 5.1.2 alusel võtab otsustuse kinnisasja kasutusse andmisel koos selle oluliste osadega ja päraldistega vastu linnavalitsus – kasutusse andmisel tähtajaga 1 (üks) aasta või kauemaks, kuid mitte kauemaks kui 25 (kakskümmend viis) aastat.
- 2.2. Korra punktide 7.2. 7.2.5 ja 46.4 alusel võib avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta anda linnavara sihtasutustele kuni 5 aastat tasuta kasutusse linnavalitsuse korraldusega.
- 2.3. Korra punkt 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra punkti 5 alusel.
- 2.4. Korra punkti 49 kohaselt linna nimel sõlmib kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub. Antud juhul sõlmib Narva linna nimel tasuta kasutamise lepingu Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet, kes on Linda tänav 4 asuva linnavara bilansiline valdaja.

3. OTSUS

- 3.1. Anda Linda HIV SA-le avalikku enampakkumist korraldamata tasuta kasutusse tähtajaga 31.12.2021. a Narvas Linda tänav 4, 6. korrusel asuvad ruumid Linda kliiniku tegutsemiseks.
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil sõlmida Linda HIV SA-ga punktis 3.1 nimetatud ruumi tasuta kasutusleping alates 01.01.2017. a.

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil teha korraldus teatavaks Linda HIV SA-le.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär