

NARVA LINNAVALITSUS



KORRALDUS

Narva

28.12.2007 nr 2006-k

Kasutusloa andmine

Võttes aluseks Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõike 1 punkti 2, Ehitusseaduse § 33 lõike 8 ja Narva Linnavolikogu 20. märtsi 2003.a määruse nr 10/12 "Narva Linnavalitsuse ehitusloa ja kasutusloa väljaandmise õiguse delegeerimine",

1. Asjaolud ja menetluse käik

Kreenholmi 6 korterelamu katus on rekonstrueeritud.

Elamu kaasomanikelt on laekunud ehitusprojekt, täitedokumentatsioon, riigilõiv -1000 EEK, kasutusloa taotlused, v.a. korterite nr. 8; 28; 47; 53; 73; 77 omanikelt. Ehitisregistri andmetel need on krt 8 pr Inna Sazonova, isikukood 47508032218, krt 28 pr Larissa Vedjuhova, isikukood 46607013720, krt 47 pr Antonina Putintseva, isikukood 43807233713, krt 53 pr Aleksandr Ivanov, isikukood 36408263710, krt 73 pr Alissa Leninskaia, krt 77 pr Jelena Gromova. Kasutusloa taotlusele allkirja andmise keeldumise korterite nr 8; 28; 47; 53; 73; 77 omanikud jätsid põhjendamata.

2. Õiguslikud järeldused

Vastavalt Ehitusseaduse § 33 lõikele 8 mitme isiku ühises omandis oleva ehitise korral peavad kasutusloa taotluse esitama ehitise omanikud ühiselt.

Kuid vastavalt Haldusmenetluse seaduse § 4 lõigetele 1 ja 2, kus haldusorganile on seadusega antud volitus kaaluda otsuste tegemist või valida erinevate otsuste vahel ehk kaalutusõigus, mida tuleb teostada kooskõlas volituse piiride, kaalutusõiguse eesmärgil ning õiguse üldpõhimõtetega, arvestades olulisi asjaolusid ning kaaludes põhjendatud huve, eeltoodud asjaolud Linnavalitsus loeb väheolulisteks.

3. Otsus

Anda välja kasutusluba Kreenholmi 6 korterelamu rekonstrueeritud katusele.

4. Rakendussätted

4.1 Korraldus jõustub punktis 1 nimetatud ehitise omanikele teatavakstegemisest.

4.2 Korraldust võib vaidlustada Jõhvi Halduskohtus 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär