



Narva

28.12.2016.a nr 1395-k

Plaanimaterjali alusel munitsipaalomandisse antava maa piiride ja pindala kinnitamine,
Uusküla põik T5

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

05.12.2016.a võttis Ida-Viru maavanem vastu korralduse nr 8-8/2016/1907 Uusküla põik T5 maaüksuse Narva linna munitsipaalomandisse andmise kohta. Antud korralduse punkti 2 kohaselt loetakse omandiõigus Narva linnale ülelainuks maaüksuse riigi maakatastris registreerimisest arvates.

Vabariigi Valitsuse 29 aprilli 1997.a. määrusega nr 88 kinnitatud plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra ja Ida-Viru maavanema 05.12.2016.a korralduse nr 8-8/2016/1907 alusel moodustatakse katastriüksus Narva linn, Uusküla põik T5.

Kuna katastriüksus moodustatakse kaardimaterjali alusel, siis tuleks kinnitada moodustatava Uusküla põik T5 katastriüksuse andmed.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1 Vabariigi Valitsuse 2 juuni 2006 määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ §9 lõike 1 kohaselt registreeritakse munitsipaalomandisse antud maa riigi maakatastris maa munitsipaalomandisse andmise otsuse alusel, s.o Ida-Viru maavanema 05.12.2016.a korralduse nr 8-8/2016/1907 alusel.
- 2.2 Vabariigi Valitsuse 29.04.1997.a määrusega nr 88 kinnitatud plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra punkti 16 kohaselt kinnitatakse plaani- või kaardimaterjalil määratud piirid kohaliku omavalitsuse otsusega, kus fikseeritakse katastriüksuse number, aadress, katastriüksuse sihtotstarve, pindala, maksustamishind, isik kelle omandisse katastriüksus läheb ning katastriüksuse moodustamise õiguslik alus viitega maareformi seaduse vastavale sättele.
- 2.3 Narva Linnavalikogu 19.05.2016.a otsuse nr 159 „Uusküla põik T5 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja maa sihtotstarbe määramine“ punkti 4.2 kohaselt moodustab Linnavalitsus katastriüksus ja kinnitab moodustatava katastriüksuse piirid ning esitab katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Katastri Registriosakonda.
- 2.4 Vastavalt maareformi seaduse § 25 lõikele 1 antakse tasuta munitsipaalomandisse sama seaduse §-s 28 nimetatud maa. Maareformi seaduse § 28 lõike 1 punkti 1 alusel antakse munitsipaalomandisse munitsipaalomandis olevate hoonete ja rajatiste alune ning neid teenindav maa.
- 2.5 Juhindudes Maakatastriseaduse § 20 lõigetest 5 ja 5⁵, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määrusest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Vabariigi Valitsuse 22.05.2001.a määrusest nr 179 “Maa maksustamishinna arvutamise kord” ja keskkonnaministri 30.11.2001.a määrusest nr 50 “Maa korralise hindamise tulemuste kehtestamine”.

3. OTSUS

Kinnitada Uusküla põik T5 plaanimaterjali alusel moodustatava katastriüksuse piirid ning järgmised andmed:

- 3.1 katastriüksuse number: 329, katastrikaardi number: 65.834;

- 3.2 katastriüksuse sihtotstarve: transpordimaa (007; L);
3.3 katastriüksuse pindala: 2 118 m², sellest ehitise alune maa: 500 m²;
3.4 katastriüksuse maksustamishind: 680 (Kuussada kaheksakümmend) eurot;
3.5 maa omanik: Narva linn.

4. RAKENDUSSÄTTED

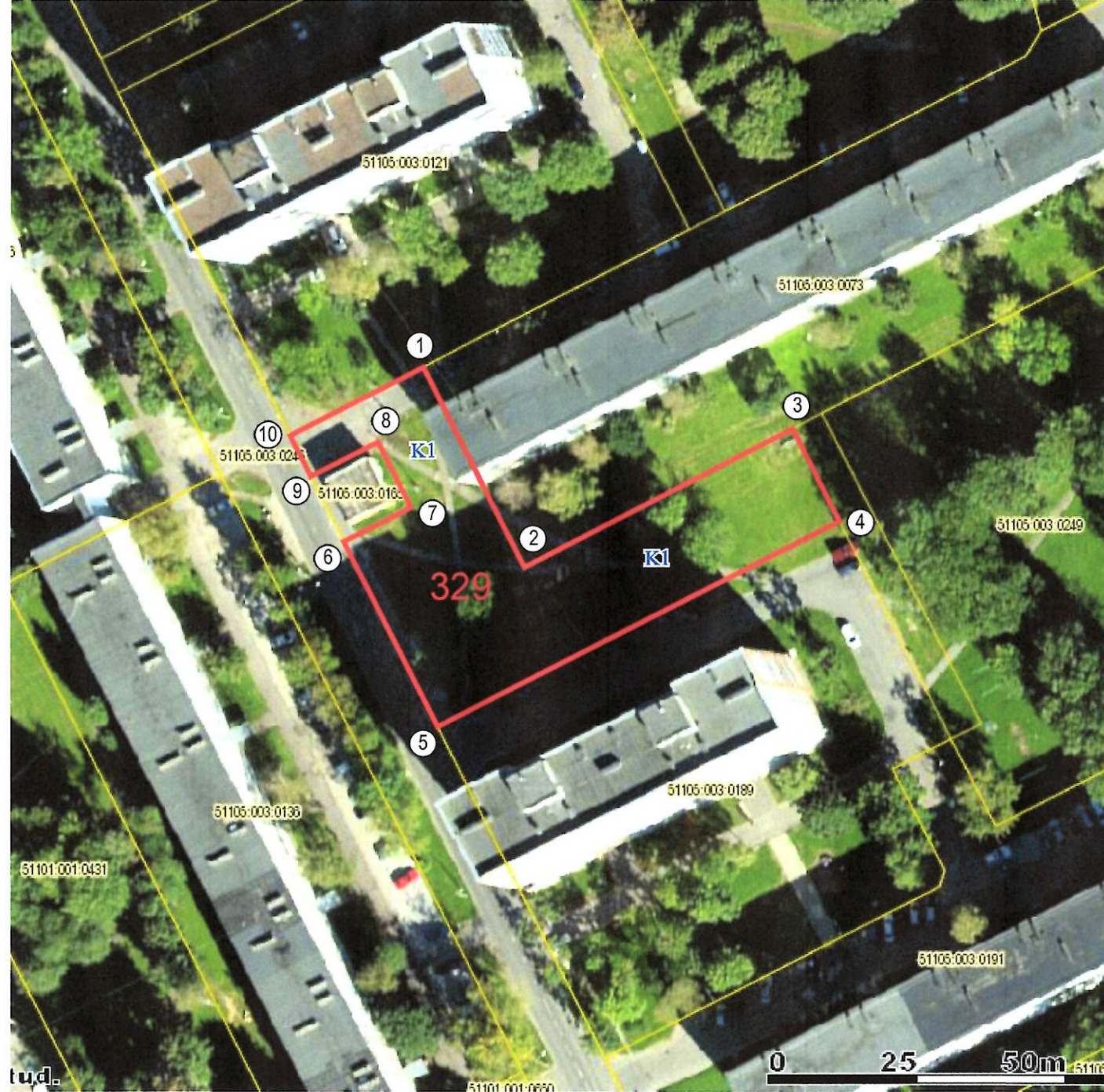
- 4.1 Korraldus jõustub teatavastegemisest.
4.2 Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teada saamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.



Tarmo Tammiste
Linnapea



Ants Liimets
Linnasekretär



KATASTRÜKSUSE PLAAN

M 1:1000

Maakond: *Ida-Viru*

Linn: *Narva*

Katastriüksuse nimi / aadress:

Uusküla põik T5

Piiride määramise õiguslik alus:

Ida-Viru Maavanema 05.12.2016.a korraldus nr 8-8/2016/1907

Narva Linnavalitsuse

korraldus nr

Number kaardil:

329

Katastrikaardi number:

Koostamise aeg:

20.12.2016

65.834

Nõus näidatud piiride ja pindalaga:

Munitsipaliseerimise
subjekt:




Narva linn
Tarmo Tammiste
Linnapea

EKSPLIKATSIOON

m²

| Katastriüksuse nimi / aadress | Pindala | |
|-------------------------------|--------------|--------------|
| | Kokku | Sh. ehitised |
| <i>Uusküla põik T5</i> | <i>2 118</i> | <i>500</i> |

LEPPEMÄRGID:

-  *katastriüksuse piir*
-  *naaberkatastriüksuse piir*
-  *piiripunkti number*

KITSENDUSED:

K1 tehnovõrgud

Sergei Tõsjatov

Narva Linnavalitsuse volitatud esindaja

Katastriüksus moodustatud plaanimaterjali alusel

