

# NARVA LINNAVALITSUS



## KORRALDUS

Narva

28.12.2016.a nr 1406-k

### Linnavara (mänguplats *Kreenholmi tänav 34 juures, Narva*) kõlbmatuks tunnistamine ja Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti bilansist mahakandmine

#### 1. Asjaolud ja menetluse käik

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet (edaspidi ka *Amet*) taotleb linnavaraks oleva **mänguplatsi Kreenholmi tänav 34 juures, maksumusega 10 087,05 eurot, jääkväärtusega 0,00 euro, soetatud 23.12.2004. a.** kõlbamatuks tunnistamist ja volituse andmist bilansist mahakandmist ja hävitamiseks.

Linnavara liik	Vallasasi
Täielik nimetus	Mänguplats, Kreenholmi tänav 34 juures. Inv. Nr R155109-250
Kogus	1 tk
Munitsipaalomandisse üleandmise või soetamise aeg	23.12.2004. a
Maksumus	10 087,05 eurot
Jääkväärtus	0,00 eurot
Tehnilised andmed ja asukoht	Mänguplats, Kreenholmi tänav 34 juures, Narva
Seisukorra lühiiseloostus taotluse esitamise ajal	Osa varast on lammutatud
Info, millest selgub, et linnavara ei ole õnnestunud kasutusse anda ega võõrandada, samuti linnavara säilitamise ebaotstarbekuse puhul seda tõendav info	Vaja on maha kanda 6 534,30 eurot – vara (lastemängukompleks) lammutatud osa. Alus: Mängukomplekside ülevaatuse akt: toote kandekonstruktsioon on liiga mädanenud ja tootel esineb liiga palju mittevastavusi standardile, seega ei ole otstarbekas seda standardiga vastavusse viia ja remontida. Ei saa kellelegi kasutusse anda, kuna osa varast on juba hävitatud. Tõendatakse: OÜ ATIX teostatud tööde akt, september 2016.
Märge linnavara registri kande kohta	Jah
Muud linnavaraga seotud olulisi andmed	Ei ole

Nimetatud linnavara on vaja tunnistada kõlbmatuks ja anda volitus linnavara mahakandmiseks ja hävitamiseks seoses sellega, et vara on muutunud kõlbmatuks avaliku kasutamise, linna valitsemise või tulu saamise otstarbeks.

Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet on esitanud linnavara (mänguplats Kreenholmi tänav 34 juures, Narva) kõlbamatuks tunnistamise, bilansist mahakandmise ja hävitamise taotluse koos tõendavate dokumentidega Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjonile, kes peab esitatud taotlust põhjendatuks (protokoll nr 15 punkt 3, kp 14.12.2016).

## 2. Õiguslikud alused

- 2.1 Vastavalt kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lõige 1 punktile 2 lahendab ja korraldab valla- või linnavalitsus kohaliku elu küsimusi, mis volikogu määruste või otsustega või valla või linna põhimäärusega on pandud täitmiseks valitsusele.
- 2.2 Narva Linnavolikogu 24.08.2006 määruse nr 34 „Linnavara kõlbmatuks tunnistamise, mahakandmise ja hävitamise kord“ § 14 kohaselt otsustab Narva Linnavalitsus järgmise vara kõlbmatuks tunnistamist, mahakandmist ja hävitamist: (1) maatüki oluliseks osaks oleva ehitis (hoone ja/või rajatis) või selle osa; (2) vallasasi, mis on raamatupidamise seaduse kohaselt käsitletav põhivarana ja mille bilansiline maksumus on üle 1920 euro; (3) vallasasi, mis on kantud või kuulub kandmisele linnavara registrisse ja mille bilansiline maksumus on üle 1920 euro; (4) linnaregistrisse kandmisele mittekuuluvat käibevara, mille bilansiline maksumus on üle 1920 euro.

## 3. Otsus

- 3.1. Nõustada Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ameti taotlusega linnavara, mänguplats Kreenholmi tänav 34 juures kõlbmatuks tunnistamise kohta.
- 3.2. Tunnistada linnavara, mänguplats Kreenholmi tänav 34 juures kõlbmatuks ning volitada Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametit selle vara bilansist mahakandmiseks ja hävitamiseks.
- 3.3. Kõlbmatuks tunnistatud varaga seotud õigused ja kohustused ei kuulu ülekandmisele.

## 4. Rakendussätted

- 4.1. Narva Linnakantseleil teha korraldus teatavaks Narva Linnavalitsusele Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär