



Narva

28.12.2016.a nr 1421-k

### **Narvas Kooli põik J1 asuva maa-ala osa tasuta kasutusse andmine (Korteriühistu Armsad Katused)**

#### **1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

KÜ-lt Armsad Katused, registrikood 80170288, laekus Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametile taotlus, milles palutakse anda tasuta kasutusse Narvas Kooli põik J1 (katastritunnus 51101:001:0190, transpordimaa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 25,0 m<sup>2</sup> jäätmekonteineri paigaldamiseks.

Jäätmekonteineri paigaldustööd teostatakse KÜ Armsad Katused poolt ja kulul.

KÜ Armsad Katused kohustub tagama kasutusse taotletava maa-ala osa heakorra.

KÜ Armsad Katused taotlust arutati Narva Linnavalitsuse linnavarakomisjoni koosolekul 14.12.2016. a (protokoll nr 15) ning otsustati:

1. Nõustuda KÜ Armsad Katused taotlusega ja soovitada anda KÜ-le Armsad Katused, registrikood 80170288, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Kooli põik J1 (katastritunnus 51101:001:0190, transpordimaa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 25,0 m<sup>2</sup> jäätmekonteineri paigaldamiseks.
2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil esitada punktis 1 nimetatud otsus Narva Linnavalitsuse istungile korralduse vastuvõtmiseks.

#### **2. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

- 2.1. Narva Linnavolikogu 17.03.2005. a määruse nr 14/52 "Linnavara kasutusse andmise kord" (edaspidi ka *Kord*) § 5 lg 1 p 3 alapunkti b alusel otsustab kasutusse andmise määramata ajaks kohaliku omavalitsuse asutus tema bilansis oleva vara suhtes.
- 2.2. Korra § 7 lg 2 ja § 7 lg 2 p 6 sätestatu alusel võib linnavara korteriühistule või korteriomanike ühisusele linna omandis olevad maa-alad, mis antakse kasutusse korteriühistule või korteriomanike ühisusele parkimisplatsi, jäätmekonteineri paigaldamiseks määramata ajaks tasuta kasutusse anda linnavalitsuse korraldusega.
- 2.3. Korra § 46, § 46 lg 4 alusel avaliku enampakkumiseta või eelläbirääkimistega pakkumiseta võib anda kasutusse linnavara Korra § 7 lg 2 nimetatud subjektidele.
- 2.4. Korra § 47 sätestab, et linnavara enampakkumiseta kasutusse andmise otsustus võetakse vastu Korra § 5 (§ 5 lg 1 p 3; alapunkt b) alusel.
- 2.5. Korra § 49 kohaselt sõlmib linna nimel kasutuslepingu kohaliku omavalitsuse asutus, kelle bilanssi nimetatud linnavara kuulub. Antud juhul sõlmib Narva linna nimel tasuta kasutamise lepingu Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Amet, kes on Kooli põik J1 asuva maa-ala bilansiline valdaja.

### 3. OTSUS

- 3.1. Anda KÜ-le Armsad Katused, registrikood 80258758, avalikku enampakkumist korraldamata määramata ajaks tasuta kasutusse Narvas Kooli põik J1 (katastritunnus 51101:001:0190, transpordimaa 100%) kinnistul asuva maa-ala osa üldpinnaga 25,0 m<sup>2</sup> jäätmekonteineri paigaldamiseks
- 3.2. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil sõlmida KÜ-ga Armsad Katused punktis 3.1. nimetatud maa-ala osa tasuta kasutusleping.

### 4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Narva Linnavalitsuse Arhitektuuri- ja Linnaplaneerimise Ametil teha korraldus teatavaks KÜ-le Armsad Katused.
- 4.2. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.
- 4.3. Korraldust võib vaidlustada, esitades kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale 30 päeva jooksul arvates Narva Linnavalitsuse poolt korralduse teatavakstegemist.



Tarmo Tammiste  
Linnapea



Ants Liimets  
Linnasekretär