

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

25.01.2017.a nr 101-k

Kasutusloa andmine (Lepa tn 5, Narva)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

10.10.2016 laekus Narva Linnavalitsusele läbivaatamiseks Lepa tn 5 püstitatud eramu kasutusloa taotlus koos ehitusdokumentidega ja riigilõivu maksekorraldusega (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 10038).

Kuna dokumendid olid esitatud puudulikult, anti avaldajale 18.10.2016 kirjas tähtaeg puuduste kõrvaldamiseks.

19.10.2016 omanik muutis kasutusloa taotluse.

03.11.2016 Narva Linnavalitsuse 02. novembri 2016. a korraldusega nr 1158-k „Lepa 5a maa erastamine“ nõustuti kinnisasjaga liitmiseks sobiva Lepa tn 5a maa erastamisega Rostislav Tohter (isikukood 34605233720, elukoht Ida-Virumaa, 21020, Narva, Lepa tn 5) nimele.

09.11.2016 saabus OÜ Sillamäe Geodeet poolt koostatud topografiline plaan, töö nr 20161001.

03.01.2017 Ehitusseadustiku § 52 lg 1 alusel järelevalve osakond Lepa tn 5 püstitatud eramu kasutusloa taotluse andmed kandis ehitisregistrisse (menetluse nr 87054) ning ehitisregistris on genereeritud kasutusloa taotluse eelnõu nr 1611371/10801.

11.01.2017 kooskõlastas linnakunstlik ehitisregistri kaudu kasutusloa taotluse eelnõu, märkused puuduvad.

12.01.2017 kooskõlastas Päästeamet ehitisregistri kaudu kasutusloa taotluse eelnõu, märkused puuduvad.

Seega ehitusseadustiku § 55 kasutusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku § 51 lõike 1 kohaselt kasutusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus, kui seadusega ei ole sätestatud teisiti.

2.2. Narva linna ehitusmääruse § 27 lõike 3 kohaselt ehitise kasutusloa väljastamise või väljastamisest keeldumise ja kehtetuks tunnistamise otsustab Linnavalitsus.

3. OTSUS

Väljastada Lepa tn 5 asuva eramu kasutusluba.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub seadusega sätestatud korras.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tatjana Patsanovskaja
Abilinnapea linnapea ülesannetes

Ants Liimets
Linnasekretär