

## OTSUS

Narva

09.06.2016 nr 196

### **Raudtee tänav L5 maaüksuse munitsipaalomandisse taotlemine ja katastriüksuse sihtotstarbe määramine**

#### **1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK**

Võttes aluseks Narva linna üldplaneeringu, mis on kehtestatud Narva Linnavalikogu 24.01.2013.a otsusega nr 3, moodustatakse uus maaüksus ligikaudse pindalaga 4 400 m<sup>2</sup>. Moodustataval maaüksusel on planeeritud avalikult kasutatav tee. Narva Linnavalitsuse 09.03.2016.a korraldusega nr 287-k antud maaüksusele on määratud aadress Narva linn, Raudtee tänav L5.

Teede ja tänavate projekteerimine ja ehitamine on planeeritud Narva linna arengukavas aastaseks 2008-2019, mis on kinnitatud Narva Linnavalikogu 26.09.2007 määrusega nr 36.

Kuna Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määruse nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“ §6 lõike 1 kohaselt taotletakse maa munitsipaalomandisse volikogu vastava otsuse alusel, tuleb võtta vastu otsus Raudtee tänav L5 maaüksuse, ligikaudse pindalaga 4 400 m<sup>2</sup> linna munitsipaalomandisse taotlemise kohta.

Tulenevalt nimetatud korra § 6 lõike 3 punktist 6, mille kohaselt munitsipaalomandisse taotlemise toimik peab sisaldama kohaliku omavalitsusüksuse otsust sihtotstarbe määramise kohta, tuleb taotletavale maale määrata maa sihtotstarbe.

#### **2. ÕIGUSLIKUD ALUSED**

2.1 Maareformi seaduse § 25 lõige 1 sätestab, et munitsipaalomandisse antakse tasuta maareformi seaduse paragrahvis 28 nimetatud maa.

2.2 Maareformi seaduse § 28 lõige 2 kohaselt antakse munitsipaalomandisse maad, mis on vajalik kohaliku omavalitsusüksuse ülesannete täitmiseks ja arenguks.

2.3 Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 22 lõike 1 punkti 37 kohaselt kuuluvad volikogu ainupädevusse muud seadusega antud küsimused.

2.4 Juhindudes maakatastriseaduse § 18 lõikest 6, Vabariigi Valitsuse 02.06.2006.a määrusest nr 133 „Maa munitsipaalomandisse andmise kord“, Vabariigi Valitsuse 23.10.2008 määru sest nr 155 „Katastriüksuse sihtotstarvete liigid ja nende määramise kord“, Narva Linnavalikogu 24.01.2013.a otsusega nr 3 kehtestatud Narva linna üldplaneeringust, Narva Linnavalikogu 26.09.2007 määrusega nr 36 kinnitatud Narva linna arengukavast aastaseks 2008-2019.

#### **3. OTSUS**

3.1 Taotleda Narva linna munitsipaalomandisse Raudtee tänav L5 maaüksus (lisa 1), ligikaudse pindalaga 4 400 m<sup>2</sup>.

3.2 Määrata Raudtee tänav L5 maaüksusele katastriüksuse sihtotstarbeks transpordimaa (007;L).


#### **4. RAKENDUSSÄTTED**

4.1 Linnavalitsusel esitada keskkonnaministrile eelmainitud maaüksuste munitsipaliseerimiseks taotlused koos kõigi vajalike lisamaterjalidega.

4.2 Keskkonnaministri jaatava vastuse korral moodustada Linnavalitsusel käesoleva otsuse punktis 3.1 nimetatud katastriüksus vastavalt Vabariigi Valitsuse 29.04.1997 määruse nr 88 „Plaani- või kaardimaterjali alusel katastriüksuse moodustamise korra kinnitamine“ ning esitada katastritoimik registreerimiseks Maa-ameti Ida-Viru katastribüroosse.

4.3 Otsus jõustub teatavastegemisest.

4.4 Otsust on võimalik vaidlustada Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajas 30 päeva jooksul alates jõustumisest.






Aleksandr Jefimov  
Linnavalikogu esimees

# Munitsipaalomandisse taotletava maa asendiplaan

katastrikaart: ortofoto 65.834

Narva Linnavalikogu  
906.2016...otsuse nr 196  
Lisa 1



-  munitsipaalomandisse taotletava maa piirid  
ligikaudne pindala 4400 m<sup>2</sup>
-  kinnisomandite piirid
-  riigi reservmaa piiriettepanek

KITSENDUSED:  
K1 - tehnovõrgud  
K2 - raudtee



M 1:2 000 23.02.2016.a

Narva linn  
Raudtee tänav L5

Sergei Tõsjatov +372 35 99172