



KESKKONNAAMET

Ivan Sergejev
peaarhitekt
Narva Linnavalitsus
narvalv@narva.ee

Teie 03.03.2017 nr 1-13.1/1128

Meie 10.03.2017 nr 6-2/17/3357-2

**Tingimuslik nõusolek valguskaabli
projekteerimistingimuste väljastamiseks**

Austatud Ivan Sergejev

Olete esitanud Keskkonnaametile vastavalt Haldusmenetluse seaduse §-le 40 ning Ehitusseadustiku § 31 lõikele 3 Narva Linnavalitsuse korralduse eelnõu valguskaabli projekteerimiseks. Esitatud korralduse eelnõu kohta soovite saada arvamust ja vastuväited. Esitatud taotlus on registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis 3.03.2017 kirja registreerimisnumbri 6-2/17/3357 all.

Keskkonnaameti Põhja regioon tutvus esitatud taotlusega ja toob välja, et taotluse lisas esitatud skeemil kattub valguskaabli trass erinevate veekogude veekaitsevöönditega ning kaitstava looduse üksikobjekti Hoovi künnapuu (KLO4000820) kaitsevööndiga ja on võimalik, et trass läbib ka III kaitsekategooria aas-karukell (*Pulsatilla pratensis*, keskkonnaregistri kood KLO9334799) kasvukohta.

Lähtuvalt eeltoodust esitab Keskkonnaameti Põhja regioon ettepanekud projekteerimistingimuste täiendamiseks alljärgnevalt:

1. Ehituskeeluvööndi osas peab kohalik omavalitsus jälgima, kas kavandatud rajatis jääb ehituskeeluvööndisse ja kas rajatavale rajatisel rakendub looduskaitseaduse (edaspidi LKS) § 38 lõike 4 punkti 8 kohane erand, mille kohaselt ei laiene ehituskeeld maakaabelliinile. Selgituseks, et kui maakaabelliin rajatakse jõe alla, tuleb siiski läbi analüüsida selle tegevuse mõju veekogule ja veekogu kaldavöönditele. Kui ehituskeeluvööndisse kavandatud rajatise puhul ei ole tegu LKS § 38 lõike 4 punkti 8 kohase erandiga, siis rakendub LKS § 38 lõike 5 punkt 8, mille kohaselt ei laiene ehituskeeld kehtestatud detailplaneeringuga või kehtestatud üldplaneeringuga kavandatud tehnovõrgule ja –rajatisele. Veekogu veekaitsevööndis ei ole lubatud maakaabelliini paigaldada veekaitsevööndisse viisil, mille korral on tegu ulatusliku avatud kaevisega, eemaldades loodusliku taimkatte, sh taimede juured ulatuslikult kaldaalalt ning mis ei võimalda vee kaitset hajureostuse eest ja vältida veekogu kallaste uhtumist. Maakaabelliini paigaldamine veekaitsevööndisse on lubatud kitsa avatud kaevisega, mis kaetakse pärast töid koheselt rohukamaraga, või kinnise kaevisega.

Toome välja ka tingimused maakaabelliini ja veekogu ristumise korral:

- 1) Kui maakaabelliin paigutatakse vette või veekogu põhja, tuleb selleks tegevuseks taotleda vee erikasutusluba vastavalt veeseaduse § 8 lõike 2 punktile 7.
- 2) Kui maakaabelliini paigutamiseks veekogusse süvendatakse veekogu, tuleb selleks tegevuseks taotleda vee erikasutusluba vastavalt veeseaduse § 8 lõike 2 punktile 6.
- 3) Juhul kui maakaabelliin paigutatakse mitte veekogusse, vaid veekogu alla selliselt, et veekogu vesi ja põhi jäävad mõjutamata, ei ole vee erikasutusluba vajalik.

Kaabli paigaldamisel tuleb eelistada tehnilist lahendust, mis kahjustab vett, veekogu ja veekogu looduslikku voolurežiimi kõige vähem.

2. Hoovi künnapuu piiranguvööndi osas on Keskkonnaameti Põhja regioon seisukohal, et kavandatud valguskaabli rajamisel maantee äärde Hoovi künnapuust ca 25 meetri kaugusele ei kahjustata kaitstavat looduse üksikobjekti.
3. Vältida tuleb aas-karukella kasvukoha kahjustamist, paigaldades kaabel tee äärde, kus ei esine antud liigi kasvukohta või kavandada kasvukohas töid puurimismeetodil.

LKS § 14 lõike 1 punktide 6-8 kohaselt ei või kaitsealal, hoiualal, püsielupaigas ja kaitstava looduse üksikobjekti kaitsevööndis ilma kaitseala valitseja (Keskkonnaameti) nõusolekuta lubada ehitada ehitusteatise kohustusega või ehitusloakohustuslikku ehitist, sealhulgas lubada püstitada või laiendada lautrit või paadisilda, anda projekteerimistingimusi, anda ehitusluba. Lähtuvalt eeltoodust annab Keskkonnaameti Põhja regioon LKS § 14 lõike 1 punkti 7 kohaselt nõusoleku projekteerimistingimuste väljastamiseks, kui projekteerimistingimusi täiendatakse eeltoodud märkustega kaitstava looduse üksikobjekti Hoovi künnapuu osas.

Samuti tuleb projekteerimistingimusi täiendada antud kirjas kirjeldatud tingimustega kaabli rajamise nõuete osas veekogu veekaitse- ja ehituskeeluvööndis.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Maret Vildak
looduskaitse juhtivspetsialist
Põhja regioon

Janar Aleksandrov 512 4731
janar.aleksandrov@keskkonnaamet.ee