



KORRALDUS

Narva

03.05.2017.a nr 443-k

Ehitusloa andmine (Peetri plats 1)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

01.03.2017 ehitisregistri elektroonilises keskkonnas läbivaatamiseks laekus Peetri plats 1 Narva kaupluse ruumide nr 1 ümberehitamiseks ehitusloa taotlus koos ehitusprojektiga (linnavalitsuse dokumendiregistris nr 2231).

17.03.2017 ehitisregistri keskkonnas, koduleht www.ehr.ee, on genereeritud ehitusloa eelnõu nr.1712271/05708, menetluse nr 92097, ning suunatud Ida-Päästkeskusele, ruumide omanikule arhitektuuri- ja planeerimise osakonnale kooskõlastamiseks,

Ehitusloa menetlus toimus ehitisregistri elektroonilises keskkonnas. Ehitusprojektis on avastatud rida puuduseid ning ehitisregistri elektroonilise keskkonna kaudu ehitusprojekt on mitu korda tagastatud puuduste kõrvaldamiseks.

28.04.2017 lõplikult kõrvaldatud puudustega ehitusprojekt on ehitisregistri elektroonilises keskkonnas projekteerija poolt tagastatud. Elektroonilises registri keskkonnas on genereeritud ehitusloa eelnõu nr 1712271/13347.

02.05.2017 kõik kaasatud isikud kooskõlastasid ehitusprojekti.

Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

2.1. Ehitusseadustiku §38 lõike 1 kohaselt ehitusluba annab õiguse ehitada ehitisi, mis vastavad ehitusloa andmise aluseks olevale ehitusprojektile.

2.2. Ehitusseadustiku §39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.

2.3. Narva linna ehitusmääruse §9 lg 2 kohaselt Ehitus- ja kasutuslubade taotluste menetlemine ning linnavalitsuse vastavasisuliste korralduste ettevalmistamine, mille alusel toimub ehitusloa või kasutusloa andmine, muutmine, kehtetuks tunnistamine või keeldumine andmisest.

3. OTSUS

Anda ehitusluba Peetri plats 1 ruumide nr 1 kohvikuks ümberehitamiseks.

4. RAKENDUSSÄTTED

4.1. Korraldus jõustub teatavastegemisest.

4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavastegemisest.

Tarmo Tammiste
Linnapea

Ants Liimets
Linnasekretär