

NARVA LINNAVALITSUS

KORRALDUS



Narva

14.06.2017 nr 579-k

Ehitusloa andmine (Virmalise tn 25)

1. ASJAOLUD JA MENETLUSE KÄIK

03.04.2017.a Narva Linnavalitsuse korralduse vastuvõtmiseks laekus kinnistu omanikult ehitusloa taotlus (dok. reg nr. 3443/1-16) Virmalise tn 25 kinnistule suvila püstitamiseks ning ehitusteatised piirdeaia, salvkaevu, tuletõrjeveemahuti ja kogumismahuti rajamiseks koos ehitusprojektiga (töö nr 03-2017, projekteeija FIE Niina Kostina). 05.05.2017.a ehitusprojekt on kooskõlastatud Ida Päästkeskusega ja 07.06.2017.a Arhitektuuri- ja planeerimise osakonna poolt (Ehitisregistri keskkonnas menetlus nr 95291).

Kõik dokumendid laekusid koos seadusega ettenähtud korras ehitusprojektide ja riigilõivu maksekorraldusega. Ehitusprojekti vastavust projekteerimistingimustele, kehtestatud planeeringule, seadustele ning teistele õigusaktidele on kontrollinud ja kooskõlastanud Arhitektuuri- ja Planeerimise osakond. Esitatud dokumentides ehitusseadustiku §44 toodud ehitusloa andmisest keeldumise põhjused puuduvad. Seega, ehitusloa andmiseks takistusi ei ole.

2. ÕIGUSLIKUD ALUSED

- 2.1. Ehitusseadustiku §38 lõike 1 kohaselt ehitusluba annab õiguse ehitada ehitisi, mis vastavad ehitusloa andmise aluseks olevale ehitusprojektile.
- 2.2. Ehitusseadustiku §39 lõike 1 kohaselt ehitusloa annab kohaliku omavalitsuse üksus.
- 2.3. Narva linna ehitusmääruse §24 lõigete 4, 5 kohaselt koostab ehitusjärelvalveosakond haldusakti eelnõu ehitusloa väljastamise või sellest keeldumise kohta ning esitab selle Linnavalitsusele kinnitamiseks.

3. OTSUS

Anda ehitusluba Virmalise tn 25 kinnistule suvila püstitamiseks, kanda ehitisregistrisse ehitusteatised piirdeaia, salvkaevu, tuletõrjeveemahuti ja kogumismahuti rajamiseks vastavalt ehitusprojektile (töö nr 03-2017, projekteeija FIE Niina Kostina).

4. RAKENDUSSÄTTED

- 4.1. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
- 4.2. Käesoleva korralduse peale võib esitada Narva Linnavalitsusele vaide haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või esitada kaebuse Tartu Halduskohtu Jõhvi kohtumajale halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.

Tarmo Tammiste
linnapea

Üllar Kaljuste
Juriidilise teenistuse juhataja
linnasekretäri ülesannetes